



RCS : GRENOBLE

Code greffe : 3801

Documents comptables

## REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

**Le greffier du tribunal de commerce de GRENOBLE atteste l'exactitude des informations transmises ci-après**

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 1970 B 00344

Numéro SIREN : 070 503 446

Nom ou dénomination : LES TELEPHERIQUES DES SEPT LAUX - T 7 L

Ce dépôt a été enregistré le 06/06/2017 sous le numéro de dépôt B2017/006753

**DEPOT DES COMPTES ANNUELS**

n°de dépôt : **B2017/006753**  
n°de gestion : **1970B00344**  
n°SIREN : **070 503 446 RCS Grenoble**

Le greffier du Tribunal de Commerce de Grenoble certifie avoir procédé le 06/06/2017 à un dépôt annexé au dossier du registre du commerce et des sociétés de :

LES TELEPHERIQUES DES SEPT LAUX - T 7 L - Société anonyme à conseil d'administration  
Les Sept Laux - Centre d Accueil Prapoutel 38190 Les Adrets -FRANCE-

**date de clôture : 30/11/2016**

**Ce dépôt comprend les documents comptables prévus par la législation en vigueur.**

Concernant les événements RCS suivants :  
**Dépôt des comptes annuels**



1305270

## BILAN ACTIF

| ACTIF                                       |                                                 | Exercice N<br>30/11/2016 12 |                                                   |         | Exercice N-1<br>30/11/2015 12 | Ecart N / N-1 |        |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------|---------|-------------------------------|---------------|--------|
|                                             |                                                 | Brut                        | Amortissements<br>et dépréciations<br>(à déduire) | Net     | Net                           | Euros         | %      |
|                                             | Capital souscrit non appelé (I)                 |                             |                                                   |         |                               |               |        |
| ACTIF IMMOBILISÉ                            | <b>Immobilisations incorporelles</b>            |                             |                                                   |         |                               |               |        |
|                                             | Frais d'établissement                           |                             |                                                   |         |                               |               |        |
|                                             | Frais de développement                          |                             |                                                   |         |                               |               |        |
|                                             | Concessions, brevets et droits similaires       |                             |                                                   |         |                               |               |        |
|                                             | Fonds commercial (1)                            | 12 500                      |                                                   | 12 500  | 12 500                        |               |        |
|                                             | Autres immobilisations incorporelles            |                             |                                                   |         |                               |               |        |
|                                             | Avances et acomptes                             |                             |                                                   |         |                               |               |        |
|                                             | <b>Immobilisations corporelles</b>              |                             |                                                   |         |                               |               |        |
|                                             | Terrains                                        |                             |                                                   |         |                               |               |        |
|                                             | Constructions                                   |                             |                                                   |         |                               |               |        |
|                                             | Installations techniques, matériel et outillage | 13 231                      | 5 956                                             | 7 275   | 8 742                         | 1 467         | 16.78  |
|                                             | Autres immobilisations corporelles              | 1 159                       | 1 159                                             |         | 7 372                         | 7 372         | 100.00 |
|                                             | Immobilisations en cours                        |                             |                                                   |         |                               |               |        |
|                                             | Avances et acomptes                             |                             |                                                   |         |                               |               |        |
|                                             | <b>Immobilisations financières (2)</b>          |                             |                                                   |         |                               |               |        |
|                                             | Participations mises en équivalence             |                             |                                                   |         |                               |               |        |
|                                             | Autres participations                           |                             |                                                   |         |                               |               |        |
|                                             | Créances rattachées à des participations        |                             |                                                   |         |                               |               |        |
|                                             | Autres titres immobilisés                       | 5 702                       |                                                   | 5 702   | 5 702                         |               |        |
|                                             | Prêts                                           |                             |                                                   |         |                               |               |        |
|                                             | Autres immobilisations financières              | 5 700                       |                                                   | 5 700   | 5 700                         |               |        |
| <b>Total II</b>                             |                                                 | 38 292                      | 7 115                                             | 31 176  | 40 015                        | 8 839         | 22.09  |
| ACTIF CIRCULANT                             | <b>Stocks et en cours</b>                       |                             |                                                   |         |                               |               |        |
|                                             | Matières premières, approvisionnements          | 4 310                       |                                                   | 4 310   | 2 069                         | 2 241         | 108.33 |
|                                             | En-cours de production de biens                 |                             |                                                   |         |                               |               |        |
|                                             | En-cours de production de services              |                             |                                                   |         |                               |               |        |
|                                             | Produits intermédiaires et finis                |                             |                                                   |         |                               |               |        |
|                                             | Marchandises                                    |                             |                                                   |         |                               |               |        |
|                                             | Avances et acomptes versés sur commandes        |                             |                                                   |         |                               |               |        |
|                                             | <b>Créances (3)</b>                             |                             |                                                   |         |                               |               |        |
|                                             | Clients et comptes rattachés                    | 42 824                      |                                                   | 42 824  | 43 488                        | 663           | 1.53   |
|                                             | Autres créances                                 | 5 491                       |                                                   | 5 491   | 5 881                         | 389           | 6.62   |
| Comptes de Régularisation                   | Capital souscrit - appelé, non versé            |                             |                                                   |         |                               |               |        |
|                                             | Valeurs mobilières de placement                 |                             |                                                   |         |                               |               |        |
|                                             | Disponibilités                                  | 649 480                     |                                                   | 649 480 | 637 607                       | 11 874        | 1.86   |
|                                             | Charges constatées d'avance (3)                 | 1 651                       |                                                   | 1 651   | 1 651                         |               |        |
|                                             | <b>Total III</b>                                | 703 757                     |                                                   | 703 757 | 690 695                       | 13 062        | 1.89   |
| Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)    |                                                 |                             |                                                   |         |                               |               |        |
| Primes de remboursement des obligations (V) |                                                 |                             |                                                   |         |                               |               |        |
| Ecart de conversion actif (VI)              |                                                 |                             |                                                   |         |                               |               |        |
| <b>TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V+VI)</b>     |                                                 | 742 048                     | 7 115                                             | 734 933 | 730 710                       | 4 223         | 0.58   |

(1) Dont droit au bail  
(2) Dont a moins d'un an  
(3) Dont a plus d'un an

SEMT7L

LES SEPT LAUX PRAPOUTEL

38190 LES ADRETS

## COMPTES ANNUELS

*Copie certifiée conforme  
Le Président, Gérard COHARD*



**FIDUCIAIRE HERBERT GENGOUX**

8 Rue Roland Garros  
Miniparc Alpes Congrès  
38320 EYBENS  
04.76.61.59.00

## BILAN ACTIF

| ACTIF                     |                                                 | Exercice N<br>30/11/2016 12 |                                                   |         | Exercice N-1<br>30/11/2015 12 | Ecart N / N-1 |        |
|---------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------|---------|-------------------------------|---------------|--------|
|                           |                                                 | Brut                        | Amortissements<br>et dépréciations<br>(à déduire) | Net     | Net                           | Euros         | %      |
|                           | Capital souscrit non appelé (I)                 |                             |                                                   |         |                               |               |        |
| ACTIF IMMOBILISÉ          | <b>Immobilisations incorporelles</b>            |                             |                                                   |         |                               |               |        |
|                           | Frais d'établissement                           |                             |                                                   |         |                               |               |        |
|                           | Frais de développement                          |                             |                                                   |         |                               |               |        |
|                           | Concessions, brevets et droits similaires       |                             |                                                   |         |                               |               |        |
|                           | Fonds commercial (1)                            | 12 500                      |                                                   | 12 500  | 12 500                        |               |        |
|                           | Autres immobilisations incorporelles            |                             |                                                   |         |                               |               |        |
|                           | Avances et acomptes                             |                             |                                                   |         |                               |               |        |
|                           | <b>Immobilisations corporelles</b>              |                             |                                                   |         |                               |               |        |
|                           | Terrains                                        |                             |                                                   |         |                               |               |        |
|                           | Constructions                                   |                             |                                                   |         |                               |               |        |
|                           | Installations techniques, matériel et outillage | 13 231                      | 5 956                                             | 7 275   | 8 742                         | 1 467         | 16.78  |
|                           | Autres immobilisations corporelles              | 1 159                       | 1 159                                             |         | 7 372                         | 7 372         | 100.00 |
|                           | Immobilisations en cours                        |                             |                                                   |         |                               |               |        |
|                           | Avances et acomptes                             |                             |                                                   |         |                               |               |        |
|                           | <b>Immobilisations financières (2)</b>          |                             |                                                   |         |                               |               |        |
|                           | Participations mises en équivalence             |                             |                                                   |         |                               |               |        |
|                           | Autres participations                           |                             |                                                   |         |                               |               |        |
|                           | Créances rattachées à des participations        |                             |                                                   |         |                               |               |        |
|                           | Autres titres immobilisés                       | 5 702                       |                                                   | 5 702   | 5 702                         |               |        |
|                           | Prêts                                           |                             |                                                   |         |                               |               |        |
|                           | Autres immobilisations financières              | 5 700                       |                                                   | 5 700   | 5 700                         |               |        |
|                           | <b>Total II</b>                                 | 38 292                      | 7 115                                             | 31 176  | 40 015                        | 8 839         | 22.09  |
| ACTIF CIRCULANT           | <b>Stocks et en cours</b>                       |                             |                                                   |         |                               |               |        |
|                           | Matières premières, approvisionnements          | 4 310                       |                                                   | 4 310   | 2 069                         | 2 241         | 108.33 |
|                           | En-cours de production de biens                 |                             |                                                   |         |                               |               |        |
|                           | En-cours de production de services              |                             |                                                   |         |                               |               |        |
|                           | Produits intermédiaires et finis                |                             |                                                   |         |                               |               |        |
|                           | Marchandises                                    |                             |                                                   |         |                               |               |        |
|                           | Avances et acomptes versés sur commandes        |                             |                                                   |         |                               |               |        |
|                           | <b>Créances (3)</b>                             |                             |                                                   |         |                               |               |        |
|                           | Clients et comptes rattachés                    | 42 824                      |                                                   | 42 824  | 43 488                        | 663           | 1.53   |
|                           | Autres créances                                 | 5 491                       |                                                   | 5 491   | 5 881                         | 389           | 6.62   |
| Comptes de Régularisation | Capital souscrit - appelé, non versé            |                             |                                                   |         |                               |               |        |
|                           | Valeurs mobilières de placement                 |                             |                                                   |         |                               |               |        |
|                           | Disponibilités                                  | 649 480                     |                                                   | 649 480 | 637 607                       | 11 874        | 1.86   |
|                           | Charges constatées d'avance (3)                 | 1 651                       |                                                   | 1 651   | 1 651                         |               |        |
|                           | <b>Total III</b>                                | 703 757                     |                                                   | 703 757 | 690 695                       | 13 062        | 1.89   |
|                           | Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)        |                             |                                                   |         |                               |               |        |
|                           | Primes de remboursement des obligations (V)     |                             |                                                   |         |                               |               |        |
|                           | Ecart de conversion actif (VI)                  |                             |                                                   |         |                               |               |        |
|                           | <b>TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V+VI)</b>         | 742 048                     | 7 115                                             | 734 933 | 730 710                       | 4 223         | 0.58   |

(1) Dont droit au bail

(2) Dont à moins d'un an

(3) Dont à plus d'un an

## BILAN PASSIF

| PASSIF                       |                                                   | Exercice N<br>30/11/2016 12 | Exercice N-1<br>30/11/2015 12 | Ecart N / N-1 |        |
|------------------------------|---------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|---------------|--------|
|                              |                                                   |                             |                               | Euros         | %      |
| CAPITAUX<br>PROPRES          | Capital (Dont versé : 38 247 )                    | 38 247                      | 38 247                        |               |        |
|                              | Primes d'émission, de fusion, d'apport            |                             |                               |               |        |
|                              | Ecart de réévaluation                             |                             |                               |               |        |
|                              | <b>Réserves</b>                                   |                             |                               |               |        |
|                              | Réserve légale                                    | 9 879                       | 9 879                         |               |        |
|                              | Réserves statutaires ou contractuelles            |                             |                               |               |        |
|                              | Réserves réglementées                             |                             |                               |               |        |
|                              | Autres réserves                                   | 594 101                     | 574 987                       | 19 114        | 3.32   |
|                              | Report à nouveau                                  |                             |                               |               |        |
|                              | <b>Résultat de l'exercice (Bénéfice ou perte)</b> | 11 393                      | 19 114                        | 7 721         | 40.39  |
|                              | Subventions d'investissement                      |                             | 3 334                         | 3 334         | 100.00 |
|                              | Provisions réglementées                           |                             |                               |               |        |
|                              | <b>Total I</b>                                    | 653 621                     | 645 561                       | 8 060         | 1.25   |
| AUTRES<br>FONDS<br>PROPRES   | Produit des émissions de titres participatifs     |                             |                               |               |        |
|                              | Avances conditionnées                             |                             |                               |               |        |
|                              | <b>Total II</b>                                   |                             |                               |               |        |
| PROVISIONS                   | Provisions pour risques                           |                             |                               |               |        |
|                              | Provisions pour charges                           |                             |                               |               |        |
|                              | <b>Total III</b>                                  |                             |                               |               |        |
| DETTES (I)                   | <b>Dettes financières</b>                         |                             |                               |               |        |
|                              | Emprunts obligataires convertibles                |                             |                               |               |        |
|                              | Autres emprunts obligataires                      |                             |                               |               |        |
|                              | Emprunts auprès d'établissements de crédit        |                             |                               |               |        |
|                              | Concours bancaires courants                       |                             |                               |               |        |
|                              | Emprunts et dettes financières diverses           |                             |                               |               |        |
|                              | Avances et acomptes reçus sur commandes en cours  |                             |                               |               |        |
|                              | <b>Dettes d'exploitation</b>                      |                             |                               |               |        |
|                              | Dettes fournisseurs et comptes rattachés          | 64 091                      | 67 104                        | 3 013         | 4.49   |
|                              | Dettes fiscales et sociales                       | 14 221                      | 14 695                        | 474           | 3.22   |
|                              | Dettes sur immobilisations et comptes rattachés   |                             |                               |               |        |
|                              | Autres dettes                                     | 3 000                       | 3 350                         | 350           | 10.44  |
| Comptes de<br>Régularisation | Produits constatés d'avance (I)                   |                             |                               |               |        |
|                              | <b>Total IV</b>                                   | 81 313                      | 85 149                        | 3 836         | 4.51   |
|                              | Ecart de conversion passif (V)                    |                             |                               |               |        |
|                              | <b>TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V)</b>              | 734 933                     | 730 710                       | 4 223         | 0.58   |

(I) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an

81 313

85 149

## COMPTE DE RESULTAT

|                                                                                   | Exercice N 30/11/2016 12 |             |         | Exercice N-1 30/11/2015 12 |  | Ecart N / N-1 |       |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------|---------|----------------------------|--|---------------|-------|
|                                                                                   | France                   | Exportation | Total   |                            |  | Euros         | %     |
| <b>Produits d'exploitation (1)</b>                                                |                          |             |         |                            |  |               |       |
| Ventes de marchandises                                                            |                          |             |         |                            |  |               |       |
| Production vendue de biens                                                        |                          |             |         |                            |  |               |       |
| Production vendue de services                                                     | 129 616                  |             | 129 616 | 144 276                    |  | 14 660        | 10.16 |
| <b>Chiffre d'affaires NET</b>                                                     | 129 616                  |             | 129 616 | 144 276                    |  | 14 660        | 10.16 |
| Production stockée                                                                |                          |             |         |                            |  |               |       |
| Production immobilisée                                                            |                          |             |         |                            |  |               |       |
| Subventions d'exploitation                                                        |                          |             |         |                            |  |               |       |
| Reprises sur dépréciations, provisions (et amortissements), transferts de charges |                          |             | 2       | 4                          |  | 3             | 57.95 |
| Autres produits                                                                   |                          |             |         |                            |  |               |       |
| <b>Total des Produits d'exploitation (I)</b>                                      |                          |             | 129 618 | 144 281                    |  | 14 663        | 10.16 |
| <b>Charges d'exploitation (2)</b>                                                 |                          |             |         |                            |  |               |       |
| Achats de marchandises                                                            |                          |             |         |                            |  |               |       |
| Variation de stock (marchandises)                                                 |                          |             |         |                            |  |               |       |
| Achats de matières premières et autres approvisionnements                         |                          |             | 14 689  | 13 314                     |  | 1 375         | 10.33 |
| Variation de stock (matières premières et autres approvisionnements)              |                          |             | 2 241   | 2 069                      |  | 172           | 8.33  |
| Autres achats et charges externes *                                               |                          |             | 93 025  | 101 638                    |  | 8 613         | 8.47  |
| Impôts, taxes et versements assimilés                                             |                          |             | 10 153  | 10 539                     |  | 386           | 3.66  |
| Salaires et traitements                                                           |                          |             |         |                            |  |               |       |
| Charges sociales                                                                  |                          |             |         |                            |  |               |       |
| Dotations aux amortissements et dépréciations                                     |                          |             |         |                            |  |               |       |
| Sur immobilisations : dotations aux amortissements                                |                          |             | 8 839   | 16 765                     |  | 7 927         | 47.28 |
| Sur immobilisations : dotations aux dépréciations                                 |                          |             |         |                            |  |               |       |
| Sur actif circulant : dotations aux dépréciations                                 |                          |             |         |                            |  |               |       |
| Dotations aux provisions                                                          |                          |             |         |                            |  |               |       |
| Autres charges                                                                    |                          |             | 46      | 0                          |  | 45            | NS    |
| <b>Total des Charges d'exploitation (II)</b>                                      |                          |             | 124 510 | 140 188                    |  | 15 678        | 11.18 |
| <b>1 - Résultat d'exploitation (I-II)</b>                                         |                          |             | 5 108   | 4 093                      |  | 1 015         | 24.79 |
| <b>Quotes-parts de Résultat sur opération faites en commun</b>                    |                          |             |         |                            |  |               |       |
| Bénéfice attribué ou perte transférée (III)                                       |                          |             |         |                            |  |               |       |
| Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)                                        |                          |             |         |                            |  |               |       |

(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs

(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs

## COMPTE DE RESULTAT

|                                                                              | Exercice N<br>30/11/2016 12 | Exercice N-1<br>30/11/2015 12 | Ecart N / N-1 |       |
|------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|---------------|-------|
|                                                                              |                             |                               | Euros         | %     |
| <b>Produits financiers</b>                                                   |                             |                               |               |       |
| Produits financiers de participations (3)                                    |                             |                               |               |       |
| Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (3) |                             |                               |               |       |
| Autres intérêts et produits assimilés (3)                                    | 2 952                       | 8 909                         | 5 958         | 66.87 |
| Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges              |                             |                               |               |       |
| Différences positives de change                                              |                             |                               |               |       |
| Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement                |                             |                               |               |       |
| <b>Total V</b>                                                               | 2 952                       | 8 909                         | 5 958         | 66.87 |
| <b>Charges financières</b>                                                   |                             |                               |               |       |
| Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions                    |                             |                               |               |       |
| Intérêts et charges assimilées (4)                                           |                             |                               |               |       |
| Différences négatives de change                                              |                             |                               |               |       |
| Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement               |                             |                               |               |       |
| <b>Total VI</b>                                                              |                             |                               |               |       |
| <b>2. Résultat financier (V-VI)</b>                                          | 2 952                       | 8 909                         | 5 958         | 66.87 |
| <b>3. Résultat courant avant impôts (I-II+III-IV+V-VI)</b>                   | 8 060                       | 13 003                        | 4 943         | 38.02 |
| <b>Produits exceptionnels</b>                                                |                             |                               |               |       |
| Produits exceptionnels sur opérations de gestion                             |                             |                               |               |       |
| Produits exceptionnels sur opérations en capital                             | 3 334                       | 6 111                         | 2 778         | 45.45 |
| Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges              |                             |                               |               |       |
| <b>Total VII</b>                                                             | 3 334                       | 6 111                         | 2 778         | 45.45 |
| <b>Charges exceptionnelles</b>                                               |                             |                               |               |       |
| Charges exceptionnelles sur opérations de gestion                            |                             |                               |               |       |
| Charges exceptionnelles sur opérations en capital                            |                             |                               |               |       |
| Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions                    |                             |                               |               |       |
| <b>Total VIII</b>                                                            |                             |                               |               |       |
| <b>4. Résultat exceptionnel (VII-VIII)</b>                                   | 3 334                       | 6 111                         | 2 778         | 45.45 |
| Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)                |                             |                               |               |       |
| Impôts sur les bénéfices (X)                                                 |                             |                               |               |       |
| <b>Total des produits (I+III+V+VII)</b>                                      | 135 903                     | 159 301                       | 23 398        | 14.69 |
| <b>Total des charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)</b>                                | 124 510                     | 140 188                       | 15 678        | 11.18 |
| <b>5. Bénéfice ou perte (total des produits - total des charges)</b>         | 11 393                      | 19 114                        | 7 721         | 40.39 |

\* Y compris : Redevance de crédit bail mobilier  
: Redevance de crédit bail immobilier  
(3) Dont produits concernant les entreprises liées  
(4) Dont intérêts concernant les entreprises liées

## ANNEXE

Exercice du 01/12/2015 au 30/11/2016

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice, dont le total est de 734 933.13 Euros et au compte de résultat de l'exercice présenté sous forme de liste, dont le chiffre d'affaires est de 129 615.94 Euros et dégageant un bénéfice de 11 393.12 Euros .

L'exercice a une durée de 12 mois, couvrant la période du 01/12/2015 au 30/11/2016 .

Les notes et les tableaux présentés ci-après, font partie intégrante des comptes annuels.

### FAITS CARACTERISTIQUES DE L'EXERCICE

La gestion de l'opération de rénovation d'appartements (ORIL) assurée par la SEMT7L arrivée à son terme à la fin de l'exercice s'est achevée en conséquence.

### EVENEMENTS SIGNIFICATIFS POSTERIEURS A LA CLOTURE

Le contrat de régie intéressée entre le SIVOM DE LA STATION DES 7 LAUX et la SOCIETE ANONYME D'ECONOMIE MIXTE DES TELEPHERIQUES DES SEPT LAUX prend fin au 30/11/2017 .

A la clôture des comptes aucune décision n'a été prise concernant le mode d'exploitation de l'activité après cette date.

### - REGLES ET METHODES COMPTABLES -

(PCG Art. 831-1/1)

#### Principes et conventions générales

Les comptes de l'exercice clos ont été élaborés et présentés conformément aux règles comptables dans le respect des principes prévus par les articles 121-1 à 121-5 et suivants du Plan Comptable Général 2014.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que du règlement ANC 2014-03 relatif à la réécriture du plan comptable général applicable à la clôture de l'exercice.

#### Permanence des méthodes

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

## ANNEXE

Exercice du 01/12/2015 au 30/11/2016

### Informations générales complémentaires

#### - COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -

#### Etat des immobilisations

|                                                            | Valeur brute<br>début<br>d'exercice | Augmentations |              |
|------------------------------------------------------------|-------------------------------------|---------------|--------------|
|                                                            |                                     | Réévaluations | Acquisitions |
| Autres postes d'immobilisations incorporelles              | 12 500                              |               |              |
| Installations techniques, Matériel et outillage industriel | 13 231                              |               |              |
| Installations générales agencements aménagements divers    | 65 271                              |               |              |
| Matériel de bureau et informatique, Mobilier               | 1 159                               |               |              |
| <b>TOTAL</b>                                               | <b>79 661</b>                       |               |              |
| Autres titres immobilisés                                  | 5 702                               |               |              |
| Prêts, autres immobilisations financières                  | 5 700                               |               |              |
| <b>TOTAL</b>                                               | <b>11 402</b>                       |               |              |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                       | <b>103 563</b>                      |               |              |

|                                                            | Diminutions   |               | Valeur brute<br>en fin<br>d'exercice | Réévaluation<br>Valeur d'origine<br>fin exercice |
|------------------------------------------------------------|---------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------------------|
|                                                            | Poste à Poste | Cessions      |                                      |                                                  |
| Autres immobilisations incorporelles                       |               |               | 12 500                               | 12 500                                           |
| Installations techniques, Matériel et outillage industriel |               |               | 13 231                               | 13 231                                           |
| Installations générales agencements aménagements divers    |               | 65 271        | 1 159                                | 1 159                                            |
| Matériel de bureau et informatique, Mobilier               |               |               |                                      |                                                  |
| <b>TOTAL</b>                                               |               | <b>65 271</b> | <b>14 390</b>                        | <b>14 390</b>                                    |
| Autres titres immobilisés                                  |               |               | 5 702                                | 5 702                                            |
| Prêts, autres immobilisations financières                  |               |               | 5 700                                | 5 700                                            |
| <b>TOTAL</b>                                               |               |               | <b>11 402</b>                        | <b>11 402</b>                                    |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                       |               | <b>65 271</b> | <b>38 292</b>                        | <b>38 292</b>                                    |

#### Etat des amortissements

| Situations et mouvements de l'exercice                     | Montant début<br>d'exercice | Dotations<br>de l'exercice | Diminutions<br>Reprises | Montant fin<br>d'exercice |
|------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------|---------------------------|
| Installations techniques, Matériel et outillage industriel | 4 489                       | 1 467                      |                         | 5 956                     |
| Matériel de transport                                      | 44 685                      | 5 586                      | 50 271                  |                           |
| Matériel de bureau et informatique, Mobilier               | 13 333                      | 1 667                      | 15 000                  |                           |
| Emballages récupérables et divers                          | 1 040                       | 119                        |                         | 1 159                     |
| <b>TOTAL</b>                                               | <b>63 548</b>               | <b>8 839</b>               | <b>65 271</b>           | <b>7 115</b>              |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                                       | <b>63 548</b>               | <b>8 839</b>               | <b>65 271</b>           | <b>7 115</b>              |

## ANNEXE

Exercice du 01/12/2015 au 30/11/2016

| Ventilation des dotations de l'exercice      | Amortissements linéaires | Amortissements dégressifs | Amortissements exceptionnels | Amortissements dérogatoires |          |
|----------------------------------------------|--------------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------------------|----------|
|                                              |                          |                           |                              | Dotations                   | Reprises |
| Instal. techniques matériel outillage indus. | 1 467                    |                           |                              |                             |          |
| Matériel de transport                        | 5 586                    |                           |                              |                             |          |
| Matériel de bureau informatique mobilier     | 1 667                    |                           |                              |                             |          |
| Emballages récupérables et divers            | 119                      |                           |                              |                             |          |
| <b>TOTAL</b>                                 | <b>8 839</b>             |                           |                              |                             |          |
| <b>TOTAL GENERAL</b>                         | <b>8 839</b>             |                           |                              |                             |          |

### Etat des provisions

Néant

### Etat des échéances des créances et des dettes

| Etat des créances                  | Montant brut  | A 1 an au plus | A plus d'1 an |
|------------------------------------|---------------|----------------|---------------|
| Autres immobilisations financières | 5 700         |                | 5 700         |
| Autres créances clients            | 42 824        | 42 824         |               |
| Taxe sur la valeur ajoutée         | 5 491         | 5 491          |               |
| Débiteurs divers                   | 0             | 0              |               |
| Charges constatées d'avance        | 1 651         | 1 651          |               |
| <b>TOTAL</b>                       | <b>55 666</b> | <b>49 966</b>  | <b>5 700</b>  |

| Etat des dettes                   | Montant brut  | A 1 an au plus | De 1 à 5 ans | A plus de 5 ans |
|-----------------------------------|---------------|----------------|--------------|-----------------|
| Fournisseurs et comptes rattachés | 64 091        | 64 091         |              |                 |
| Taxe sur la valeur ajoutée        | 6 736         | 6 736          |              |                 |
| Autres impôts taxes et assimilés  | 7 485         | 7 485          |              |                 |
| Autres dettes                     | 3 000         | 3 000          |              |                 |
| <b>TOTAL</b>                      | <b>81 313</b> | <b>81 313</b>  |              |                 |

### Composition du capital social

(PCG Art. 831-3 et 832-13)

| Différentes catégories de titres | Valeurs nominales en euros | Nombre de titres |       |            |         |
|----------------------------------|----------------------------|------------------|-------|------------|---------|
|                                  |                            | Au début         | Créés | Remboursés | En fin  |
| Actions ordinaires               | 0.3674                     | 104 102          |       |            | 104 102 |

### Fonds commercial

(Code du Commerce Art. R 123-186, PCG Art. 831-2/10)

| Nature                | Montant des éléments |           |                 |               | Montant de la dépréciation |
|-----------------------|----------------------|-----------|-----------------|---------------|----------------------------|
|                       | Achetés              | Réévalués | Reçus en apport | Global        |                            |
| FONDS DE COMMERCE SPA | 12 500               |           |                 | 12 500        |                            |
| <b>Total</b>          | <b>12 500</b>        |           |                 | <b>12 500</b> |                            |

### Evaluation des immobilisations corporelles

La valeur brute des éléments corporels de l'actif immobilisé correspond à la valeur d'entrée des biens dans le patrimoine compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, mais à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

## ANNEXE

Exercice du 01/12/2015 au 30/11/2016

### Evaluation des amortissements

Les méthodes et les durées d'amortissement retenues ont été les suivantes :

| Catégorie                   | Mode     | Durée      |
|-----------------------------|----------|------------|
| Matériel SPA                | linéaire | 5 à 10 ans |
| Agencements et aménagements | linéaire | 9 ans      |
| Matériel informatique       | linéaire | 3 ans      |

### Titres immobilisés

(PCG Art. 831-2/20 et 832-7)

Les titres de participation, ainsi que les autres titres immobilisés, ont été évalués au prix pour lequel ils ont été acquis, à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.  
En cas de cession portant sur un ensemble de titres de même nature conférant les mêmes droits, la valeur d'entrée des titres cédés a été estimée au prix d'achat moyen pondéré.  
Les titres immobilisés ont le cas échéant été dépréciés par voie de provision pour tenir compte de leur valeur actuelle à la clôture de l'exercice.

### Evaluation des créances et des dettes

Les créances et dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

### Dépréciation des créances

(PCG Art.831-2/3)

Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

### Disponibilités en Euros

Les liquidités disponibles en caisse ou en banque ont été évaluées pour leur valeur nominale.

### Produits à recevoir

| Montant des produits à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan | Montant |
|--------------------------------------------------------------------------|---------|
| Créances clients et comptes rattachés                                    | 40 417  |
| Disponibilités                                                           | 275     |
| Total                                                                    | 40 692  |

## ANNEXE

Exercice du 01/12/2015 au 30/11/2016

### Charges à payer

| Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan | Montant |
|------------------------------------------------------------------------|---------|
| Dettes fournisseurs et comptes rattachés                               | 11 172  |
| Dettes fiscales et sociales                                            | 7 485   |
| Autres dettes                                                          | 3 000   |
| Total                                                                  | 21 657  |

### Charges et produits constatés d'avance

| Charges constatées d'avance | Montant |
|-----------------------------|---------|
| Charges d'exploitation      | 1 651   |
| Total                       | 1 651   |

### - ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS -

#### Accroissements et allègements dette future d'impôt

(PCG Art. 831-2/19, Art. 832-12 et Art. 832-13)

| Nature des différences temporaires | Montant |
|------------------------------------|---------|
| Déficits reportables               | 913 434 |

### Produits et charges exceptionnels

(PCG Art. 831-2/13)

| Nature                                     | Montant | imputé au compte |
|--------------------------------------------|---------|------------------|
| Charges exceptionnelles                    |         |                  |
| - Quote part subvent.rapportée au résultat | 3 334   | 777xxxxxx        |
| Total                                      | 3 334   |                  |

**Tableau des résultats de la société au cours des 5 derniers exercices**

(Code du Commerce Art. R 225-102)

|                                                                                                         | 30/11/2012 | 30/11/2013 | 30/11/2014 | 30/11/2015 | 30/11/2016 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| <b>CAPITAL EN FIN D'EXERCICE</b>                                                                        |            |            |            |            |            |
| Capital social                                                                                          | 38 247     | 38 247     | 38 247     | 38 247     | 38 247     |
| Nbre des actions ordinaires existantes                                                                  | 104 102    | 104 102    | 104 102    | 104 102    | 104 102    |
| Nbre des actions à dividendes prioritaires existantes                                                   |            |            |            |            |            |
| Nbre maximal d'actions futures à créer                                                                  |            |            |            |            |            |
| - par conversion d'obligations                                                                          |            |            |            |            |            |
| - par exercice de droit de souscription                                                                 |            |            |            |            |            |
| <b>OPERATIONS ET RESULTATS</b>                                                                          |            |            |            |            |            |
| Chiffre d'affaires hors taxes                                                                           | 96 779     | 186 007    | 162 134    | 144 276    | 129 616    |
| Résultat avant impôts, participation des salariés et dotations aux amortissements et provisions         | 56 981     | 40 153     | 10 118-    | 35 879     | 20 232     |
| Impôts sur les bénéfices                                                                                |            |            |            |            |            |
| Participation des salariés au titre de l'exercice                                                       |            |            |            |            |            |
| Résultat après impôts, participation des salariés et dotations aux amortissements et provisions         | 28 428     | 17 174     | 14 156     | 19 114     | 11 393     |
| Résultat distribué                                                                                      |            |            |            |            |            |
| <b>RESULTAT PAR ACTION</b>                                                                              |            |            |            |            |            |
| Résultat après impôts, participation des salariés mais avant dotations aux amortissements et provisions | 0.55       | 0.39       | 0.10-      | 0.34       | 0.19       |
| Résultat après impôts, participation des salariés et dotations aux amortissements et provisions         | 0.27       | 0.16       | 0.14       | 0.18       | 0.11       |
| Dividende distribué à chaque action                                                                     |            |            |            |            |            |
| <b>PERSONNEL</b>                                                                                        |            |            |            |            |            |
| Effectif moyen des salariés employés pendant l'exercice                                                 |            |            |            |            |            |
| Montant de la masse salariale de l'exercice                                                             |            |            |            |            |            |
| Montant des sommes versées au titre des avantages sociaux de l'exercice                                 |            |            |            |            |            |

SOCIETE ANONYME D'ECONOMIE MIXTE DES TELEPHERIQUES  
DES SEPT LAUX  
T7L

Société anonyme au capital de 38 247,30 euros

Siège social : Prapoutel Les 7 Laux 38190 Les Adrets

RCS GRENOBLE B 070 503 466 (70 B 344)

SIRET 070 503 466 000 42

---

**PROCES VERBAL DES DELIBERATIONS DE  
L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE ANNUELLE DU  
9 FEVRIER 2017**

**RESOLUTION D'AFFECTATION DU RESULTAT DE  
L'EXERCICE CLOS LE  
30 NOVEMBRE 2016**

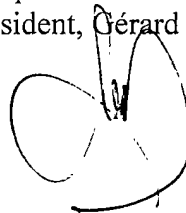
Conformément à la proposition, l'Assemblée Générale constate que les comptes de l'exercice font apparaître un bénéfice de 11 393.12 euros qu'elle décide d'affecter comme suit :

- |                              |             |
|------------------------------|-------------|
| • Réserve légale             | €           |
| • Distribution de dividendes | €           |
| • Autres réserves            | 11 393.12 € |
| • Report à nouveau           | €           |

Nous vous rappelons en outre qu'il n'a pas été distribué de dividendes au cours des trois précédents exercices.

Cette résolution, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité.

Pour copie certifiée conforme  
Le Président, Gérard COHARD



**« SOCIETE ANONYME D'ECONOMIE MIXTE  
DES TELEPHERIQUES DES SEPT LAUX  
T.7.L »**

Société Anonyme  
au capital de 38 247,30 €uros  
Siège Social à PRAPOUTEL LES SEPT LAUX  
38190 LES ADRETS  
R.C.S. GRENOBLE B 070 503 446  
(70 B 344)  
SIRET 070 503 446 00042

-----

**RAPPORT DE GESTION DU CONSEIL D'ADMINISTRATION  
A L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE DU 09/02/2017**

Mesdames, Messieurs,

**PREAMBULE**

Nous vous avons réuni en Assemblée Générale Ordinaire Annuelle en conformité des prescriptions légales et statutaires en vue de soumettre à votre approbation les comptes et le bilan de l'exercice clos le 30 novembre 2016.

**SEM DES TELEPHERIQUES DES 7 LAUX**

**I – ACTIVITE, RESULTATS, SITUATION FINANCIERE**

**Activité**

La SEM T7L a géré, pour le compte du SIVOM de la station des Sept Laux et en son nom, l'exploitation du domaine skiable par le biais d'une convention de régie intéressée.

Parallèlement, la SEM T7L gère en son nom propre l'opération de rénovation d'appartements (ORIL). La SEM T7L avait rénové 20 appartements, ces travaux avaient été étalés sur plusieurs années. Une fois rénovés, ces appartements avaient été loués et les loyers devaient couvrir les charges et le remboursement d'une partie des travaux. Il ne restait en 2016 que 6 appartements en gestion. Tous les baux commerciaux se sont terminés cette année 2016 avec donc la fin des ORIL dans la comptabilité de la SEM.

La SEM gère également l'Espace Bien Etre des 7 Laux depuis le 30 octobre 2012. Le SPA est ouvert uniquement la saison d'hiver. Il a ouvert le 20 décembre 2015 et a fermé le 3 avril 2016.

**Résultat et situation financière**

Le compte de résultat de la SEM T.7.L fait apparaître en produits :

- Les rémunérations dues à la SEM T.7.L par le SIVOM pour l'exercice écoulé au titre de son mandat de gestion de la Régie intéressée.
- Les produits financiers provenant de ses placements

- Les produits de location des appartements rénovés (versés par l'agence SIRIUS)
  - Les produits HT de l'exploitation du SPA (massages, bar et SPA)
- Les principales charges sont les suivantes :
- Les honoraires propres à la SEM T.7.L.
  - Les charges des appartements rénovés avec ORIL (loyers et travaux)
  - Les charges d'exploitation du SPA (matières premières, énergie, loyer, salaires...)

#### Rémunération du régisseur

La SEM va percevoir pour l'exercice du 01/12/2015 au 30/11/2016 une rémunération de 33 680,83 € (36 239,70 € sur l'exercice précédent).

#### ORIL

Les produits des locations pour l'exercice du 01/12/2015 au 30/11/2016 sont de 13 497,26 € (29 357,14 € l'exercice dernier).

#### SPA

Les produits vendus par le SPA (bar, entrées, soins...) sont dans la moyenne des 2 exercices précédents : 82 438 € en 2016, 78 679 € en 2015 et 87 692 € en 2014. Les charges ont encore diminué, permettant de réduire le déficit à 4 491 € contre 8 326 € en 2015, 23 007 € en 2014 et 26 000 € la première saison.

Le chiffre d'affaires net total de la SEM T7L pour l'exercice est de 129 616 € Il était de 144 276 € l'exercice dernier, soit une régression de 10 %.

Les charges d'exploitation comprenant une dotation aux amortissements de 8 839 euros ressortent à 124 509,90 euros, laissant apparaître un bénéfice d'exploitation de 5 108 euros.

Les charges financières sont nulles. Les produits financiers issus du placement des disponibilités sont de 2 952 euros soit 2,28 % du Chiffre d'affaires.

Les dettes d'exploitation s'élèvent à 81 313 euros contre 85 159 euros en 2015.

**Le résultat de l'exercice est en baisse de 40 % : Le bénéfice est de 11 393,12 € contre 19 113,84 € en 2015 et 14 156,07 € en 2014. Le total des produits est de 135 903,02 € pour un total des charges de 124 509,90 €.**

La baisse des produits financiers s'élève à 5 957,83 €, la baisse de la rémunération de la Régie de 2 558,87 € expliquant la baisse du résultat.

L'annexe présente l'affectation des résultats financiers de la société au cours des cinq derniers exercices.

## II - AFFECTATION DES RESULTATS

Conformément aux dispositions de l'article 243 bis du CGI, il est précisé qu'il n'a pas été distribué de dividende au titre des trois derniers exercices,

Nous vous proposons d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 30 novembre 2016 qui s'élève à **11 393,12 € au compte « Autres réserves »**. Le compte « Autres réserves » passera de 594 100,79 € à 605 493,91 €.

## III – EVENEMENTS POST - CLOTURE

### **Fonctionnement de la SEM :**

Par délibération en date du 13 juin 2016, le SIVOM des 7 Laux a approuvé le rapport de principe du recours à la délégation de service public, sous forme d'affermage, pour l'exploitation du domaine skiable des 7 Laux. L'article 16 de l'ordonnance n° 2016-65 du 29 janvier 2016 relatifs

aux contrats de concession permet d'écarter la procédure de mise en concurrence dans le cadre d'une structure qui peut se prévaloir d'une situation de quasi-régie, ce qui semble être le cas de la SEM T7L.

Une assemblée générale extraordinaire suivie d'une assemblée générale ordinaire ont donc été programmées le 12 septembre 2016 pour la mise en application de ce contrat d'affermage. La date qui avait été retenue initialement (depuis le 15 juin 2015) était une application du contrat d'affermage au 1<sup>er</sup> octobre 2016.

L'AGE avait pour ordre du jour (cf. les résolutions) :

- La modification de la date de clôture des comptes,
- La mise en place du règlement intérieur.

Celui de l'AGO était :

- L'approbation du protocole d'accord de résiliation anticipée de la convention de régie intéressée,
- L'approbation de la convention d'affermage avec une mise en place au 1<sup>er</sup> octobre 2016.

La mise en place de cette nouvelle convention d'affermage avait été validée lors d'une réunion de travail du 13 juin 2016 en présence du SIVOM, du Trésor Public et de la DGFIP

Lors d'une ultime réunion de travail, le 30 août 2016, le Trésor Public et le SIVOM de la station des 7 Laux ont demandé à ce que la mise en application de ce contrat d'affermage soit décalé, par manque de moyen et de temps, en 2017 (janvier ou avril/mai compte tenu d'autres enjeux communautaires).

Le Président et le Directeur de la SEM T7L ont pris acte de cette demande.

L'AGE/AGO a donc validé la mise en place du contrat d'affermage avec une date de prise d'effet au 30 avril 2017 au lieu du 1<sup>er</sup> octobre 2016. Rappel : le SIVOM n'a pas validé le contrat à ce jour

Le Président rappelle les « bouleversements » de la loi NOTRE avec notamment la dissolution du SIVOM à moyen terme (2020 dans la loi) ainsi que les délibérations du Syndicat du Collet d'Allevard et de St Bernard du Touvet qui vont transférer la gestion de leur domaine skiable respectif à la Communauté de Communes du Grésivaudan au 1<sup>er</sup> mai 2017. Les communes du SIVOM précisent actuellement leur volonté (ou non) du transfert à la Communauté de Communes du Grésivaudan.

#### Activité SPA

Le chiffre d'affaires à la fin des vacances de Noël est de 9 533 € seulement (14 000 € à Noël 2015/2016, 23 500 € à Noël 2014/2015). Seuls 2 saisonniers ont travaillé dans le commerce pendant les vacances. Malgré le manque de neige à Noël, la clientèle présente ne s'est pas reportée sur le SPA. La première semaine est restée bien en dessous de nos prévisions puisque les réservations de dernière minute n'ont pas eu lieu en l'absence de neige. Les 2 Noël précédents sans neige n'y sont pas pour rien...

#### **IV - ACTIVITES RECHERCHES ET DEVELOPPEMENT**

Il n'a pas été réalisé d'activités recherches et développement au cours de l'exercice.

## **V - PRISES DE PARTICIPATIONS – FOND COMMERCIAL**

La SEM a racheté le fond de commerce du SPA Espace Bien Etre des 7 Laux le 30/10/2012. La SEM a exploité le SPA l'hiver 2015/2016 pour la 4<sup>ème</sup> année.

## **VI - DEPENSES NON DEDUCTIBLES** (art. 223 quater du C.G.I.)

Notre société n'a engagé ou comptabilisé aucune charge ou dépense somptuaire lors de l'exercice 2015/2016 dont la déductibilité fiscale est refusée eu égard aux dispositions de l'article 39-4 du C.G.I.

## **VII – DELAI DE REGLEMENT FOURNISSEURS**

Conformément aux dispositions des articles L. 441-6-1 alinéa 1 et D. 441-4 du Code de commerce figurent ci-dessous les informations dont la publication est prescrite par lesdites dispositions sur les délais de paiement de notre société, notamment la décomposition à la clôture des 2 derniers exercices sociaux (au 30 novembre 2015 et au 30 novembre 2016), du solde des dettes à l'égard des fournisseurs par date d'échéance.

|           | Total Fournisseurs | - 30 jours | - 60 jours | - 90 jours | - FNP  |
|-----------|--------------------|------------|------------|------------|--------|
| 2014/2015 | 67 092             | 59 016     |            |            | 8 076  |
| 2015/2016 | 64 091             | 52 919     |            |            | 11 172 |

## **VIII – CONVENTIONS REGLEMENTEES :**

Liste des conventions conclues et autorisées au cours d'exercices antérieures dont l'exécution a été poursuivie au cours du dernier exercice (Article L. 225-40-1 du Code de commerce) :

### **Convention de rémunération :**

Nature et objet : Le SIVOM de la station des Sept Laux confie à la Société Anonyme d'Economie Mixte des Téléphériques des Sept Laux « T7L », le soin de gérer en son nom et pour son compte, l'ensemble des équipements de remontées mécaniques, le damage, l'entretien, la sécurité des pistes de ski alpin, l'ensemble des pistes de fonds, la piscine et tous accessoires.

Modalités : La rémunération de la Société Anonyme d'Economie Mixte des Téléphériques des Sept Laux « T7L » est composée d'une partie fixe de 15.244,90 € (H.T.) par an, et d'une partie variable égale à 1 % de la différence entre les recettes et les dépenses de la Régie.

## **REGIE INTERESSEE**

## **I/ QUELQUES ELEMENTS CONCERNANT L'EXERCICE 2015/2016**

### **Situation sociale**

L'effectif total est de 50 équivalent temps plein : 120 personnes dont 99 saisonniers. Sur les 99 saisonniers, 3 sont entièrement affectées au SPA.

### **Information environnementale**

La société est certifiée ISO 14 001 depuis l'hiver 2014. L'Audit de renouvellement en 2015 a été concluant. La durée de validité est de 3 ans.

### **Travaux 2015/2016 :**

Pour la seconde année consécutive la saison 2015/2016 a très mal commencé avec un manque de neige naturelle pour les vacances de Noël et ce jusqu'à la mi-janvier. Le chiffre d'affaire a accusé un retard de 9 % par rapport à la saison précédente conduisant à une restriction des investissements :

- La Grande Inspection du TSD6 Chamois débutée la saison précédente a été achevée (véhicules et gares). Certaines pièces défectueuses (usure) ont été remplacées.
- La dameuse commandée la saison précédente mais décalée dans sa livraison a été livrée fin décembre 2016.
- Un tapis de débarquement a été mis en place sur le TSD Bouquetins. C'est une première en France. Les 7 Laux a été retenue par le constructeur Emmgi car proche du STRMTG. S'il donne satisfaction, il pourra rester sur site à moindre frais (maçonnerie + main d'œuvre).

En parallèle, les dossiers administratifs ont été déposés pour les futurs investissements portés par le SIVOM, à savoir :

- Un dossier de faisabilité sur la retenue de Pipay a été déposé à la DDT. Les conclusions de la DDT ont été reçues le 23/12/2016. Outre les problèmes environnementaux, il reste un gros travail à réaliser pour « convaincre » la DDT du bien-fondé de cette retenue et de sa nécessité.
- La demande de permis de construire de la luge 4 saisons au Pleynet a été déposée à la mi-décembre 2016 également. L'instruction est en cours.

## **II/ SITUATION 2016 DE LA REGIE**

### **Bilan de début de saison et des vacances de Noël :**

Après la chute de neige du week-end du 11 novembre, le domaine skiable a ouvert partiellement au départ de Pipay le mercredi 16 novembre. De la neige de culture a été fabriquée en altitude sur cette période. La saison semblait bien partie. Malheureusement l'espoir n'a été que de courte durée ! En effet un anticyclone très puissant s'est installé fin novembre sur les massifs alpins, se traduisant par des inversions de températures et par conséquent un produit qui se dégradait de jour en jour. Cet anticyclone est resté en place pendant plus d'un mois, faisant craindre le pire pour les vacances de Noël.

A l'image de la saison dernière la SEM n'a pu ouvrir que partiellement le domaine skiable pour les vacances. Une commission de sécurité a été organisée le 16 décembre 2016 sur site. Les travaux de réenneigement ont permis de valider l'ouverture de 2 pistes (La Biche et Mataru) pour la 1<sup>ère</sup> semaine des vacances via le site de Pipay. Un accès supplémentaire a pu être mis en place la 2<sup>ème</sup> semaine depuis Prapoutel via le TSD Chamois en aller/retour. La piste Cabris supérieure et le téléski Marmottons ont été ouverts. De plus pour satisfaire la clientèle de séjour côté Pleynet et Prapoutel 2 télésièges ont été ouverts pour les randonneurs et VTTistes. La saison dernière 20 à 30 % du domaine skiable avait pu être ouvert. La situation est bien plus catastrophique avec seulement 2 à 3 pistes ouvertes cette année.

Comme la saison précédente, alors que tout a été fait pour proposer, certes un produit réduit mais de qualité, les skieurs locaux qui viennent skier à la journée ont bien évidemment boudé le domaine skiable des 7 Laux. La clientèle de séjour a, quant à elle, été très satisfaite.

**Le chiffre d'affaires des vacances de Noël est de 65 000 €.**

Ce manteau neigeux est resté déficitaire jusqu'à la chute de neige de la fin de la 2<sup>ème</sup> semaine de janvier. Le chiffre d'affaires encaissé les deux premières semaines de janvier est de 62 000 €. Le bilan financier, au vendredi 13 janvier, est très alarmant puisqu'il est seulement de 127 000 € contre 650 000 € en 2016, 1 790 000 € en 2015, 3 110 000 € en 2014 et 3 950 000 € en 2013 (la meilleure saison).

Par rapport à la moyenne des 10, 5 ou 4 dernières saisons, le manque à gagner est d'environ 2 350 000 €. Par rapport aux trois dernières saisons, le chiffre d'affaires accuse un retard de 1 700 000 € !

En espérant terminer sur une saison « normale » à partir de la 3<sup>ème</sup> semaine de janvier (c'est possible puisque le domaine a pris une belle allure depuis samedi dernier et que les températures vont rester négatives cette semaine), les simulations conduisent à un CA final entre 7 000 000 € TTC et 7 540 000 € TTC, soit 6 500 000 € HT et 6 850 000 € HT. En estimant les recettes des secours, des tickets neige, les recettes d'été et les recettes diverses à 250 000 €, les recettes finales sont estimées entre 6 750 000 € et 7 100 000 €, soit **un déficit d'exploitation estimé à ce jour entre 400 000 et 750 000 € !!!** puisque le budget 2017 est estimé à 7 500 000 € HT.

Des décisions rapides s'imposent.

Concernant les salariés : Les embauches des saisonniers ont été reportées pour la plupart au 9 janvier 2017. Une mesure exceptionnelle d'activité partielle a été mise en place à partir du 9 janvier. Seulement 14 saisonniers ont été embauchés pour les vacances contre une centaine habituellement.

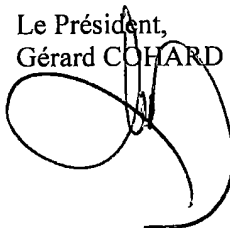
#### **Relation financière entre la Régie et le SIVOM :**

Comme pour la saison précédente qui tarde à se mettre en place, un défaut de trésorerie est possible à court terme (mars 2017) sur la Régie Intéressée. Le SIVOM est alerté de ce risque. Ce dernier a bénéficié d'une contribution exceptionnelle de la Communauté de Communes du Grésivaudan de 1 165 000 € via les 3 communes supports en 2016. Le résultat d'exploitation de la Régie est de 1 809 912 € pour 1 891 263 € d'annuité d'emprunts portés par le SIVOM pour le domaine skiable. L'aide de la Communauté de Communes du Grésivaudan (1 165 000 €) sera utilisée essentiellement en 2017. De plus, les leasings en charge sur la Régie basculeront sur le SIVOM à partir du 1<sup>er</sup> janvier 2017 puisque le SIVOM a mis en place un budget annexe spécifique pour le domaine skiable.

L'annuité de dette passe en dessous des 3 M€ en 2017 (cf. tableau en annexe – état pluriannuel des emprunts – 2 847 813 € pour 3 058 000 € en 2016)

Fait à Prapoutel,  
le 18 janvier 2017

Le Président,  
Gérard COHARD



Annexes :

- Tableau des résultats des 5 derniers exercices de la SEM
- Etat pluriannuel des emprunts



**KPMG Entreprises  
Grenoble/Dauphiné**  
9 avenue du Granier  
CS 80158  
38244 Meylan Cedex  
France

Téléphone : +33 (0)4 76 90 80 80  
Télécopie : +33 (0)4 76 41 10 76  
Site internet : [www.kpmg.fr](http://www.kpmg.fr)

# Société Anonyme d'Economie Mixte des Téléphériques des Sept Laux "T7L"

## **Rapport du commissaire aux comptes sur les comptes annuels**

Exercice clos le 30 novembre 2016  
Société Anonyme d'Economie Mixte des Téléphériques  
des Sept Laux "T7L"  
Prapoutel - 38190 Les Adrets  
*Ce rapport contient 13 pages*  
Référence : NEP.700.M1



KPMG Entreprises  
Grenoble/Dauphiné  
9 avenue du Granier  
CS 80158  
38244 Meylan Cedex  
France

Téléphone : +33 (0)4 76 90 80 80  
Télécopie : +33 (0)4 76 41 10 76  
Site internet : [www.kpmg.fr](http://www.kpmg.fr)

## **Société Anonyme d'Economie Mixte des Téléphériques des Sept Laux "T7L"**

Siège social : Prapoutel - 38190 Les Adrets  
Capital social : € 38 247,30

### **Rapport du commissaire aux comptes sur les comptes annuels**

Exercice clos le 30 novembre 2016

Mesdames, Messieurs,

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre assemblée générale, nous vous présentons notre rapport relatif à l'exercice clos le 30 novembre 2016, sur :

- le contrôle des comptes annuels de la société anonyme d'Economie Mixte des Téléphériques des Sept Laux « T7L », tels qu'ils sont joints au présent rapport ;
- la justification de nos appréciations ;
- les vérifications et informations spécifiques prévues par la loi.

Les comptes annuels ont été arrêtés par votre conseil d'administration. Il nous appartient, sur la base de notre audit, d'exprimer une opinion sur ces comptes.

## **1**

### **Opinion sur les comptes annuels**

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France ; ces normes requièrent la mise en œuvre de diligences permettant d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels ne comportent pas d'anomalies significatives. Un audit consiste à vérifier, par sondages ou au moyen d'autres méthodes de sélection, les éléments justifiant des montants et informations figurant dans les comptes annuels. Il consiste également à apprécier les principes comptables suivis, les estimations significatives retenues et la présentation d'ensemble des comptes. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.



## **2 Justification des appréciations**

En application des dispositions de l'article L.823-9 du Code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations auxquelles nous avons procédé ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués dans les notes de l'annexe

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le cadre de notre démarche d'audit des comptes annuels, pris dans leur ensemble, et ont donc contribué à la formation de notre opinion exprimée dans la première partie de ce rapport.

## **3 Vérifications et informations spécifiques**

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par la loi.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du conseil d'administration et dans les documents adressés aux actionnaires sur la situation financière et les comptes annuels.

Meylan, le 25 janvier 2017

KPMG Entreprises  
Département de KPMG S.A.

Jean Marc Baumann  
Associé



**KPMG Entreprises**  
**Grenoble/Dauphiné**  
9 avenue du Granier  
CS 80158  
38244 Meylan Cedex  
France

Téléphone : +33 (0)4 76 90 80 80  
Télécopie : +33 (0)4 76 41 10 76  
Site internet : [www.kpmg.fr](http://www.kpmg.fr)

# Société Anonyme d'Economie Mixte des Téléphériques des Sept Laux "T7L"

## **Rapport spécial du commissaire aux comptes sur les conventions réglementées**

Assemblée générale d'approbation des comptes de  
l'exercice clos le 30 novembre 2016  
Société Anonyme d'Economie Mixte des Téléphériques  
des Sept Laux "T7L"  
Prapoutel - 38190 Les Adrets  
*Ce rapport contient 3 pages*  
Référence : RS.E4



**KPMG Entreprises  
Grenoble/Dauphiné**  
9 avenue du Granier  
CS 80158  
38244 Meylan Cedex  
France

Téléphone : +33 (0)4 76 90 80 80  
Télécopie : +33 (0)4 76 41 10 76  
Site internet : [www.kpmg.fr](http://www.kpmg.fr)

## **Société Anonyme d'Economie Mixte des Téléphériques des Sept Laux "T7L"**

Siège social : Prapoutel - 38190 Les Adrets  
Capital social : € 38.247,30

### **Rapport spécial du commissaire aux comptes sur les conventions réglementées**

Assemblée générale d'approbation des comptes de l'exercice clos le 30 novembre 2016

Mesdames, Messieurs,

En notre qualité de commissaire aux comptes de votre société, nous vous présentons notre rapport sur les conventions réglementées.

Il nous appartient de vous communiquer, sur la base des informations qui nous ont été données, les caractéristiques, les modalités essentielles ainsi que les motifs justifiant de l'intérêt pour la société des conventions dont nous avons été avisé ou que nous aurions découvertes à l'occasion de notre mission, sans avoir à nous prononcer sur leur utilité et leur bien-fondé ni à rechercher l'existence d'autres conventions. Il vous appartient, selon les termes de l'article R.225-31 du code de commerce, d'apprécier l'intérêt qui s'attachait à la conclusion de ces conventions en vue de leur approbation.

Par ailleurs, il nous appartient, le cas échéant, de vous communiquer les informations prévues à l'article L.225-38 du code de commerce relatives à l'exécution, au cours de l'exercice écoulé, des conventions déjà approuvées par l'assemblée générale.

Nous avons mis en œuvre les diligences que nous avons estimé nécessaires au regard de la doctrine professionnelle de la Compagnie nationale des commissaires aux comptes relative à cette mission. Ces diligences ont consisté à vérifier la concordance des informations qui nous ont été données avec les documents de base dont elles sont issues.



## **CONVENTIONS SOUMISES A L'APPROBATION DE L'ASSEMBLEE GENERALE**

Nous vous informons qu'il ne nous a été donné avis d'aucune convention autorisée au cours de l'exercice écoulé à soumettre à l'approbation de l'assemblée générale en application des dispositions de l'article L.225.38 du code de commerce.

## **CONVENTIONS DEJA APPROUVEES PAR L'ASSEMBLEE GENERALE**

---

En application de l'article R.225-30 du code de commerce, nous avons été informés que l'exécution des conventions suivantes, déjà approuvées par l'assemblée générale au cours d'exercices antérieurs, s'est poursuivie au cours de l'exercice écoulé.

### **Convention de régie intéressée :**

- **Entité cocontractante :** SIVOM de la Station des Sept Laux
- **Nature et objet :** Le SIVOM de la station des Sept Laux confie à la Société Anonyme d'Economie Mixte des Téléphériques des Sept Laux « T7L », le soin de gérer en son nom et pour son compte, l'ensemble des équipements de remontées mécaniques, le damage, l'entretien, la sécurité des pistes de ski alpin, l'ensemble des pistes de fonds, la piscine et tous accessoires.
- **Modalités :** La rémunération de la Société Anonyme d'Economie Mixte des Téléphériques des Sept Laux « T7L » est composée d'une partie fixe de 15.244,90 € (H.T.) par an, et d'une partie variable égale à 1 % de la différence entre les recettes et les dépenses de la Régie. Au titre de l'exercice clos le 30 novembre 2016, la rémunération enregistrée dans les produits de la société s'établit à 33.681 euros (H.T.).

Meylan, le 25 janvier 2017

KPMG Entreprises  
Département de KPMG S.A.

Jean Marc Baumann  
Associé



**KPMG Entreprises**  
**Grenoble/Dauphiné**  
9 avenue du Granier  
CS 80158  
38244 Meylan Cedex  
France

Téléphone : +33 (0)4 76 90 80 80  
Télécopie : +33 (0)4 76 41 10 76  
Site internet : [www.kpmg.fr](http://www.kpmg.fr)

# Société d'Economie Mixte des Téléphériques des Sept Laux

## "T7L"

### **Rapport d'audit du commissaire aux comptes sur les "comptes" de la Régie Intéressée**

Exercice clos le 30 novembre 2016  
Société d'Economie Mixte des Téléphériques des Sept  
Laux "T7L"  
Prapoutel - 38190 Les Adrets  
*Ce rapport contient 11 pages*  
Référence : NEP9010 E1



**KPMG Entreprises**  
**Grenoble/Dauphiné**  
9 avenue du Granier  
CS 80158  
38244 Meylan Cedex  
France

Téléphone : +33 (0)4 76 90 80 80  
Télécopie : +33 (0)4 76 41 10 76  
Site internet : [www.kpmg.fr](http://www.kpmg.fr)

## **Société d'Economie Mixte des Téléphériques des Sept Laux "T7L"**

Siège social : Prapoutel - 38190 Les Adrets

### **Rapport d'audit du commissaire aux comptes sur les "comptes" de la Régie Intéressée**

Exercice clos le 30 novembre 2016

Mesdames, Messieurs,

En notre qualité de commissaire aux comptes de Société d'Economie Mixte des Téléphériques des Sept Laux « T7L » et en réponse à votre demande dans le cadre de l'article 19 de la convention de Régie Intéressée signée le 15 septembre 1997 entre le SIVOM de la station des Sept Laux et la SEM T7L, nous avons effectué un audit des « comptes » de la Régie Intéressée relatifs à l'exercice clos le 30 novembre 2016, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Ces « comptes » ont été établis sous la responsabilité du Conseil d'Administration de la SEM T7L. Il nous appartient, sur la base de notre audit, d'exprimer une opinion sur ces « comptes ».

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France et la doctrine professionnelle de la Compagnie nationale des commissaires aux comptes relative à cette intervention ; ces normes requièrent la mise en œuvre de diligences permettant d'obtenir l'assurance raisonnable que les "comptes" ne comportent pas d'anomalies significatives. Un audit consiste à vérifier, par sondages ou au moyen d'autres méthodes de sélection, les éléments justifiant des montants et informations figurant dans les « comptes ». Il consiste également à apprécier les principes comptables suivis, les estimations significatives retenues et la présentation d'ensemble des « comptes ». Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

A notre avis, les « comptes » présentent sincèrement, dans tous leurs aspects significatifs et au regard des règles et principes comptables français, le patrimoine et la situation financière de la Régie Intéressée au 30 novembre 2016, ainsi que le résultat de ses opérations pour l'exercice écoulé.

Sans remettre en cause l'opinion exprimée ci-dessus, nous attirons votre attention sur la note « Evénements significatifs postérieurs à la clôture » de l'annexe qui expose la fin du contrat de Régie Intéressée.



**Société d'Economie Mixte des Téléphériques des Sept Laux "T7L"**  
*Rapport d'audit du commissaire aux comptes sur les "comptes" de la Régie Intéressée*  
25 janvier 2017

Ce rapport est établi à votre attention dans le contexte décrit ci-avant et ne doit pas être utilisé, diffusé ou cité à d'autres fins.

Ce rapport est régi par la loi française. Les juridictions françaises ont compétence exclusive pour connaître de tout litige, réclamation ou différend pouvant résulter de notre lettre de mission ou du présent rapport, ou de toute question s'y rapportant. Chaque partie renonce irrévocablement à ses droits de s'opposer à une action portée auprès de ces tribunaux, de prétendre que l'action a été intentée auprès d'un tribunal incompétent, ou que ces tribunaux n'ont pas compétence.

Meylan, le 25 janvier 2017

Le Commissaire aux Comptes  
KPMG Entreprises  
Département de KPMG S.A.

Jean Marc Baumann  
Associé