

**RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES
SUR LA TRANSFORMATION DE LA SARL FITNESS JEAN JAURES
EN SOCIETE PAR ACTIONS SIMPLIFIEE**

FITNESS JEAN JAURES

SARL au Capital de 45 700 €

74 AVENUE JEAN JAURES

69007 LYON

RCS LYON 340 269 943

SOMMAIRE

1 - RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LA TRANSFORMATION
DE LA SOCIETE EN SOCIETE PAR ACTIONS SIMPLIFIEE

2 – SITUATION AU 31/05/2025

RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES

FITNESS JEAN JAURES
Société à responsabilité limitée
au capital de 45 700 euros
74 AVENUE JEAN JAURES
69007 LYON
340 269 943 RCS LYON

Mesdames, Messieurs les associés,

En exécution de la mission qui nous a été confiée le 17 juin 2025, et en application de l'article L 224-3 du Code de commerce, nous vous présentons notre rapport sur la transformation de votre société en société par actions simplifiée.

Nos contrôles, afin de vérifier que les capitaux propres sont au moins égaux au capital social, ont porté sur les comptes établis en euros, au 31/05/2025 et joints au présent rapport. Nous avons effectué nos diligences dans le cadre d'un examen limité, complété de contrôles particuliers, conformément aux normes de la profession.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la valeur des biens composant l'actif social et n'avons pas été avisé d'avantages particuliers.

Sur la base de nos travaux, nous attestons que le montant des capitaux propres est au moins égal au montant du capital social.

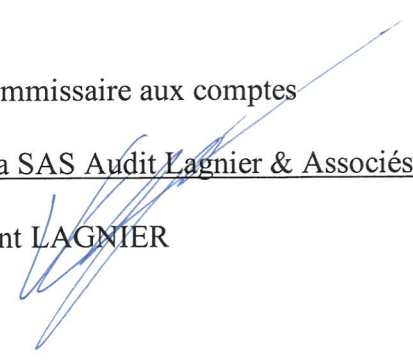
Dans le cadre de la transformation envisagée, la situation de votre société, telle qu'elle est analysée ci-dessus, n'appelle pas d'observation de notre part, en particulier au regard de la continuité d'exploitation.

Lyon, le 29/07/2025

Le Commissaire aux comptes

Pour la SAS Audit Lagnier & Associés

Vincent LAGNIER



Situation au 31/05/2025

	Brut	Amortissement Dépréciations	Net au 31/05/25	Net au 31/08/24
ACTIF				
CAPITAL SOUSCRIT NON APP				
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement				
Frais de recherche et de dévelop				
Concessions, brevets et droits as	49 679	679	49 000	49 000
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporell				
Immobilisations corporelles				
Terrains				
Constructions				
Installations techniques, matériel	148 471	128 602	19 868	30 322
Autres immobilisations corporelles	830 248	638 590	191 658	246 673
Immob. en cours / Avances & aco				
Immobilisations financières				
Participations et créances rattach				
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres immobilisations financières	56 864		56 864	56 864
TOTAL ACTIF IMMOBILISE	1 085 262	767 871	317 391	382 859
Stocks				
Matières premières et autres app	465		465	465
En cours de production de biens				
En cours de production de service				
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises				
Créances				
Clients et comptes rattachés	5 390		5 390	5 593
Fournisseurs débiteurs	178 276		178 276	
Personnel				
Etat, Impôts sur les bénéfices				
Etat, Taxes sur le chiffre d'affaire	130 827		130 827	17 794
Autres créances	44 190		44 190	447 233
Divers				
Avances et acomptes versés sur				
Valeurs mobilières de placement				
Disponibilités	16 290		16 290	169 650
Charges constatées d'avance	11 599		11 599	11 511
TOTAL ACTIF CIRCULANT	387 036		387 036	652 245
Charges à répartir sur plusieurs e				
Prime de remboursement des obl				
Ecart de conversion - Actif				
COMPTES DE REGULARISATI				

	Brut	Amortissemer Dépréciations	Net au 31/05/25	Net au 31/08/24
TOTAL ACTIF	1 472 298	767 871	704 427	1 035 104



	Net au 31/05/25	Net au 31/08/24
PASSIF		
Capital social ou individuel	45 700	45 700
Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...		
Ecart de réévaluation		
Réserve légale	4 570	4 570
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées		
Autres réserves	282 223	254 311
Report à nouveau		
Résultat de l'exercice	-278 549	277 912
Subventions d'investissement	2 940	2 940
Provisions réglementées		
TOTAL CAPITAUX PROPRES	56 885	585 434
Produits des émissions de titres participatif		
Avances conditionnées		
TOTAL AUTRES FONDS PROPRES		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
TOTAL PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
<i>Emprunts</i>	88 612	145 190
<i>Découverts et concours bancaires</i>		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	88 612	145 190
Emprunts et dettes financières diverses		
Emprunts et dettes financières diverses - A court terme	96 517	134 393
Avances et acomptes reçus sur commande en cours d'exécution		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	369 758	99 140
<i>Personnel</i>	26 410	24 752
<i>Organismes sociaux</i>	19 922	20 649
<i>Etat, Impôts sur les bénéfices</i>		
<i>Etat, Taxes sur le chiffre d'affaires</i>	28 443	11 468
<i>Etat, Obligations cautionnées</i>		
<i>Autres dettes fiscales et sociales</i>	4 251	2 245
Dettes fiscales et sociales	79 027	59 114
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes	12 499	11 835
Produits constatés d'avance	1 130	
TOTAL DETTES	647 542	449 670
Ecart de conversion - Passif		

	Net au 31/05/25	Net au 31/08/24
TOTAL PASSIF	704 427	1 035 104



	du 01/09/24 au 31/05/25 9 mois	%	du 01/09/23 au 31/05/24 9 mois	%	Simple : Variation en v	%
Ventes de marchandises Coût d'achats marchandise MARGE COMMERCIALE						
Production vendue	1 015 118	100,0	1 100 208	100,0	-85 090	-7,73
Production stockée						
Production immobilisée						
Cie de matières et sous-tra	26 172	2,58	20 195	1,84	5 977	29,59
MARGE DE PRODUCTION	988 946	97,42	1 080 012	98,16	-91 066	-8,43
CHIFFRE D'AFFAIRES H.	1 015 118	100,0	1 100 208	100,0	-85 090	-7,73
MARGE BRUTE GLOBAL	988 946	97,42	1 080 012	98,16	-91 066	-8,43
Autres achats et charges e	413 379	40,72	402 108	36,55	11 270	2,80
VALEUR AJOUTEE	575 567	56,70	677 904	61,62	-102 337	-15,11
Subventions d'exploitation	8 500	0,84	7 667	0,70	833	10,87
Impôts, taxes et verst assi	8 238	0,81	4 775	0,43	3 463	72,52
Charges de personnel	261 445	25,76	260 016	23,63	1 430	0,55
EXCEDENT BRUT D'EXPI	314 383	30,97	420 780	38,25	-106 396	-25,29
Reprises s/ charges et Trai	21 272	2,10	43 553	3,96	-22 281	-51,11
Autres produits	7	0,00	9	0,00	-2	-26,67
Dot. amortissements et pro	65 468	6,45	67 786	6,16	-2 318	-3,42
Autres charges	11 767	1,16	74 730	6,79	-62 964	-84,21
RESULTAT D'EXPLOITA	258 427	25,46	321 825	29,25	-63 398	-19,70
Quote part résultat en com						
Produits financiers	14 701	1,45			14 701	
Charges financières	2 342	0,23	3 556	0,32	-1 214	-34,11
RESULTAT COURANT A	270 786	26,68	318 269	28,93	-47 483	-14,90
Produits exceptionnels	665	0,07	2 240	0,20	-1 575	-70,3
Charges exceptionnelles	550 000	54,18			550 000	
Résultat exceptionnel	-549 335	-54,11	2 240	0,20	-551 575	NS
Participation des salariés						
Impôts sur les bénéfices						
RESULTAT DE L'EXERCI	-278 549	-27,4	320 509	29,13	-599 058	-186,1