

3

COMPTE DE RÉSULTAT DE L'EXERCICE (En liste)

DGFIP N° 2052 - SD 2023

Formulaire obligatoire (article 53 A
du Code général des impôts).

Désignation de l'entreprise : SARL ST DES GOLFS DE BIARRITZ							Néant ☐ *		
		Exercice N							
		France			Exportations et livraisons intracommunautaires		Total		
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises *	FA	267 725	FB		FC	267 725		
	Production vendue { biens * services *	FD		FE		FF			
		FG	2 867 189	FH		FI	2 867 189		
	Chiffres d'affaires nets *	FJ	3 134 913	FK		FL	3 134 913		
	Production stockée *					FM			
	Production immobilisée *					FN			
	Subventions d'exploitation					FO			
	Reprises sur amortissements et provisions, transfert de charges * (9)					FP	221 561		
	Autres Produits (1) (11)					FQ	2 021		
	Total des produits d'exploitation (2) (I)						FR	3 358 495	
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises (y compris droits de douane) *						FS	212 129	
	Variation de stocks (marchandises) *						FT	-46 536	
	Achats de matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane) *						FU	283 987	
	Variation de stocks (matières premières et approvisionnements) *						FV	6 256	
	Autres achats et charges externes (3) (6 bis) *						FW	1 056 013	
	Impôts, taxes et versements assimilés *						FX	32 593	
	Salaires et traitements *						FY	1 118 997	
	Charges sociales (10)						FZ	300 796	
	DOTATIONS D'EXPLOITATION	Sur immobilisations	- dotations aux amortissements *				GA	269 653	
			- dotations aux provisions				GB		
		Sur actif circulant : dotations aux provisions*						GC	4 547
		Pour risques et charges : dotations aux provisions						GD	
	Autres charges (12)						GE	4 219	
	Total des charges d'exploitation (4) (II)						GF	3 242 655	
1 - RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)						GG	115 840		
Opérations en commun	Bénéfice attribué ou perte transférée * (III)						GH		
	Perte supportée ou bénéfice transféré * (IV)						GI		
PRODUITS FINANCIERS	Produits financiers de participations (5)						GJ		
	Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (5)						GK		
	Autres intérêts et produits assimilés (5)						GL	5 403	
	Reprises sur provisions et transferts de charges						GM		
	Différences positives de change						GN		
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement						GO		
	Total des produits financiers (V)						GP	5 403	
CHARGES FINANCIÈRES	Dotations financières aux amortissements et provisions *						GQ		
	Intérêts et charges assimilées (6)						GR	2 825	
	Différences négatives de change						GS		
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement						GT		
	Total des charges financières (VI)						GU	2 825	
2 - RÉSULTAT FINANCIER (V - VI)						GV	2 578		
3 - RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV + V - VI)						GW	118 419		

* Des explications concernant ces rubriques figurent dans la notice n°2032-NOT-SD

Désignation de l'entreprise <u>SARL ST DES GOLFS DE BIARRITZ</u>		Néant ☐ *	
		Exercice N	
PRODUITS EXCEPTIONNELS	Produits exceptionnels sur opérations de gestion	HA	15 736
	Produits exceptionnels sur opérations en capital *	HB	13 600
	Reprises sur provisions et transferts de charges	HC	191 672
	Total des produits exceptionnels (7) (VII)	HD	221 008
CHARGES EXCEPTIONNELLES	Charges exceptionnelles sur opérations de gestion (6 bis)	HE	161 025
	Charges exceptionnelles sur opérations en capital *	HF	163
	Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions (6 ter)	HG	544
	Total des charges exceptionnelles (7) (VIII)	HH	161 732
4 - RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)		HI	59 276
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)		HJ	
Impôts sur les bénéfices * (X)		HK	36 193
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)		HL	3 584 907
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)		HM	3 443 405
5 - BÉNÉFICE OU PERTE (Total des produits - Total des charges)		HN	141 502
REVENUS	(1) Dont produits nets partiels sur opérations à long terme	HO	
	(2) Dont { produits de locations immobilières produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)	HY	
	(3) Dont { - Crédit-bail mobilier * - Crédit-bail immobilier	IG	
	(4) Dont charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)	HP	127 724
	(5) Dont produits concernant les entreprises liées	HQ	
	(6) Dont intérêts concernant les entreprises liées	1H	
	(6bis) Dont dons faits aux organismes d'intérêts général (article 238 bis du CGI)	1J	
	(6ter) Dont amortissements des souscriptions dans des PME innovantes (art. 217 octies du CGI)	1K	
	Dont amortissements exceptionnels de 25% des constructions nouvelles (art. 39 quinquies D du CGI)	IX	
	(9) Dont transfert de charges	RC	
	(10) Dont cotisations personnelles de l'exploitant (13) (dont montant des cotisations sociales obligatoires hors CSG/CRDS A5)	RD	
	(11) Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (produits)	A1	216 801
	(12) Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (charges)	A2	
	(13) Dont primes et cotisations complémentaires personnelles Facultatives A6 Obligatoires A9	A3	
	dont cotisations facultatives Madelin A7	A4	
	dont cotisations facultatives aux nouveaux plans d'épargne retraite A8		
	(7) Détail des produits et charges exceptionnels (Si le nombre de lignes est insuffisant, reproduire le cadre (7) et le joindre en annexe) :		Exercice N
		Charges exceptionnelles	Produits exceptionnels
CHARGES EXCEPTIONNELLES		161 732	
PRODUITS EXCEPTIONNELS			221 008
(8) Détail des produits et charges sur exercices antérieurs :		Exercice N	
		Charges antérieures	Produits antérieurs

LA SOCIETE DES GOLFS DE BIARRITZ

Société anonyme d'économie mixte au capital de 300.000 euros

Siège social: BIARRITZ – Avenue Edouard VII

388 104 069 RCS BAYONNE

BILAN

COMPTE DE RESULTAT

ANNEXE

AU 31 DECEMBRE 2023

Copie certifiée conforme

LE PRESIDENT DU CONSEIL D'ADMINISTRATION

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized 'B' followed by several horizontal strokes.

Désignation de l'entreprise : SARL ST DES GOLFS DE BIARRITZ		Durée de l'exercice exprimée en nombre de mois* 12					
Adresse de l'entreprise 2 AVENUE EDITH CAVELL 64200 BIARRITZ		Durée de l'exercice précédent* 12					
Numéro SIRET* 3 8 8 1 0 4 0 6 9 0 0 0 1 7			Néant ☐ *				
		Exercice N clos le, 31/12/2023					
		Brut 1	Amortissements, provisions 2				
		Net 3					
Capital souscrit non appelé TOTAL (I)		AA					
AC IIF IMMOBILISÉ *	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	Frais d'établissement*	AB	AC			
		Frais de développement*	CX	CQ			
		Concessions, brevets et droits similaires	AF	28 533	AG	10 512	
		Fonds commercial (1)	AH		AI		
		Autres immobilisations incorporelles	AJ		AK		
		Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles	AL		AM		
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES	Terrains	AN		AO		
		Constructions	AP		AQ		
		Installations techniques, matériel et outillage industriels	AR		AS		
		Autres immobilisations corporelles	AT	4 611 927	AU	3 444 084	
		Immobilisations en cours	AV	84 988	AW	84 988	
		Avances et acomptes	AX		AY		
		IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES (2)	Participations évaluées selon la méthode de mise en équivalence	CS		CT	
			Autres participations	CU	3 000	CV	3 000
			Créances rattachées à des participations	BB		BC	
			Autres titres immobilisés	BD		BE	
			Prêts	BF		BG	
		Autres immobilisations financières*	BH		BI		
		TOTAL (II)		BJ	4 728 447	BK	3 454 596
AC IIF CIRCULANT I	STOCKS*	Matières premières, approvisionnements	BL	92 758	BM	92 758	
		En cours de production de biens	BN		BO		
		En cours de production de services	BP		BQ		
		Produits intermédiaires et finis	BR		BS		
		Marchandises	BT	142 621	BU	4 547	
	CRÉANCES	Avances et acomptes versés sur commandes	BV		BW		
		Clients et comptes rattachés (3)*	BX	183 556	BY	183 556	
		Autres créances (3)	BZ	97 403	CA	97 403	
		Capital souscrit et appelé, non versé	CB		CC		
		DIVERS	Valeurs mobilières de placement (dont actions propres :)	CD		CE	
Disponibilités	CF		817 813	CG	817 813		
Comptes de régularisation	Charges constatées d'avance (3)*	CH	48 402	CI	48 402		
	TOTAL (III)	CJ	1 382 552	CK	4 547		
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)	CW					
	Primes de remboursement des obligations (V)	CM					
	Ecarts de conversion actif* (VI)	CN					
	TOTAL GENERAL (I à VI)	CO	6 110 999	1A	3 459 144		
Renvois : (1) Dont droit au bail :		(2) Part à moins d'un an des immobilisations financières nettes:	CP	(3) Part à plus d'1 an :	CR		
Clause de réserve de propriété :*	Immobilisations :	Stocks : 40/60		Créances :			

Désignation de l'entreprise		SARL ST DES GOLFS DE BIARRITZ		Néant ☐ *		
				Exercice N		
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel (1)* (Dont versé : 300 000)			DA	300 000	
	Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...			DB		
	Ecart de réévaluation (2)* (dont écart d'équivalence ☐ EK ☐)			DC		
	Réserve légale (3)			DD	30 000	
	Réserves statutaires ou contractuelles			DE		
	Réserves réglementées (3)* (Dont réserve spéciale des provisions pour fluctuation des cours ☐ B1 ☐)			DF		
	Autres réserves (Dont réserve relative à l'achat d'oeuvres originales d'artistes vivants * ☐ EJ ☐)			DG	1 066 707	
	Report à nouveau			DH		
	RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)			DI	141 502	
	Subventions d'investissement			DJ		
	Provisions réglementées *			DK		
	TOTAL (I)			DL	1 538 209	
Autres fonds propres	Produit des émissions de titres participatifs			DM		
	Avances conditionnées			DN		
TOTAL (II)			DO			
Provisions pour risques et charges	Provisions pour risques			DP		
	Provisions pour charges			DQ		
TOTAL (III)			DR			
DETTES (4)	Emprunts obligataires convertibles			DS		
	Autres emprunts obligataires			DT		
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)			DU	191 003	
	Emprunts et dettes financières divers (Dont emprunts participatifs ☐ EI ☐)			DV	4 581	
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours			DW	30 432	
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés			DX	581 143	
	Dettes fiscales et sociales			DY	274 804	
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			DZ		
	Autres dettes			EA	4 684	
Compte régul.	Produits constatés d'avance (4)			EB	27 000	
TOTAL (IV)			EC	1 113 646		
Ecart de conversion passif *			ED			
TOTAL GÉNÉRAL (I à V)			EE	2 651 855		
RENVUIS	(1)	Écart de réévaluation incorporé au capital			1B	
	(2)	Dont	Réserve spéciale de réévaluation (1959)	1C		
			Ecart de réévaluation libre	1D		
			Réserve de réévaluation (1976)	1E		
	(3)	Dont réserve spéciale des plus-values à long terme *			EF	
(4)	Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an			EG	943 631	
(5)	Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP			EH		

* Des explications concernant ces rubriques figurent dans la notice n° 2032-NOT-SD



SA LA SOCIETE DES GOLFS DE BIARRITZ
GOLF BIARRITZ
64200 BIARRITZ

RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES

COMPTES ANNUELS

EXERCICE CLOS LE 31/12/2023

SAS GCL AUDIT & CONSEIL

92, cours Saint Louis

33300 Bordeaux

Tél. : 05.57.19.33.10 - Fax : 05.57.19.33.19

RCS : BORDEAUX B 414 659 623

Courriel : cac@gcl.tm.fr

www.gclnet.fr

SAS au capital de 900 000€
Inscrite à la Compagnie Régionale des
Commissaires aux Comptes
Agence Ile-de-France
26, rue Lavoisier – Space2
95300 Pontoise
Tél : 01.39.09.94.06



SA LA SOCIETE DES GOLFS DE BIARRITZ
GOLF BIARRITZ
64200 BIARRITZ

RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES

COMPTES ANNUELS

EXERCICE CLOS LE 31/12/2023

A l'assemblée générale de la société LA SOCIETE DES GOLFS DE BIARRITZ,

Ces comptes annuels sont caractérisés par :

- Total Bilan : 2 651 855 €
- Chiffre d'affaires : 3 134 913 €
- Résultat net : 141 502 €

Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par l'assemblée générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la société LA SOCIETE DES GOLFS DE BIARRITZ relatifs à l'exercice clos le 31/12/2023, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

Fondement de l'opinion

Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.



Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance qui nous sont applicables, sur la période du 01/01/2023 à la date d'émission de notre rapport, et notamment nous n'avons pas fourni de services interdits par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes.

Justification des appréciations

En application des dispositions des articles L.821-53 et R.821-180 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous portons à votre connaissance les appréciations suivantes qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes pour l'audit des comptes annuels de l'exercice.

Nous nous sommes assuré que les principes et méthodes comptables décrites dans l'annexe étaient conformes à la réglementation en vigueur.

Nous avons vérifié sur la base de sondages et sur les postes les plus significatifs, qu'ils étaient correctement appliqués.

Nous n'avons pas d'observation à formuler.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

Vérifications spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Informations données dans le rapport de gestion et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux actionnaires

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du conseil d'administration et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux actionnaires.

Nous attestons de la sincérité et de la concordance avec les comptes annuels des informations relatives aux délais de paiement mentionnées à l'article D.441-4 du code de commerce.



Rapport sur le gouvernement d'entreprise

Nous attestons de l'existence, dans le rapport du Conseil d'administration sur le gouvernement d'entreprise, des informations requises par l'article L.225-37-4 du code de commerce.

Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le conseil d'administration.

Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.823-10-1 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- Il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;

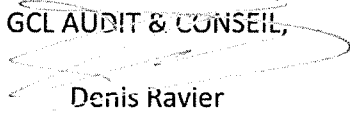


- Il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- Il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- Il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- Il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

BORDEAUX, le 13/05/2024

Le Commissaire aux comptes

GCL AUDIT & CONSEIL,



Denis Ravier

BILAN - ACTIF

31/12/2023

ACTIF

	Valeurs au 31/12/23		Valeurs au 31/12/22	
	Val. Brutes	Amort. & dépréc.	Val. Nettes	
Capital souscrit non appelé				
ACTIF IMMOBILISÉ				
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement				
Frais de développement				
Concessions, brevets et droits similaires	28 533	10 512	18 021	12 461
Fonds commercial (1)				
Autres immobilisations incorporelles				
Immobilisations incorporelles en cours				
Avances et acomptes				
Immobilisations corporelles				
Terrains				
Constructions				
Installations tech., matériel et outillages industriels				
Autres immobilisations corporelles	4 611 927	3 444 084	1 167 842	1 046 593
Immobilisations corporelles en cours	84 988		84 988	2 200
Avances et acomptes				
Immobilisations financières (2)				
Participations	3 000		3 000	3 000
Créances rattachées à des participations				
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille				
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres immobilisations financières				
TOTAL ACTIF IMMOBILISÉ	4 728 447	3 454 596	1 273 851	1 064 254
ACTIF CIRCULANT				
Stocks et en-cours				
Matières premières et autres approvisionnements	92 758		92 758	99 014
En-cours de production (biens et services)				
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises	142 621	4 547	138 073	91 325
Avances et acomptes versés sur commandes				
Créances				
Clients (3)	105 944		105 944	78 852
Clients douteux, litigieux (3)				
Clients Factures à établir (3)	77 612		77 612	51 124
Autres créances (3)	97 403		97 403	50 889
Capital souscrit - appelé non versé				
Valeurs mobilières de placement				
Actions propres				
Autres titres				
Instruments de trésorerie				
Disponibilités	817 813		817 813	921 583
Charges constatées d'avance (3)	48 402		48 402	38 164
TOTAL ACTIF CIRCULANT	1 382 552	4 547	1 378 005	1 330 950
Charges à répartir sur plusieurs exercices				
Primes de remboursement des emprunts				
Écarts de conversion actif				
TOTAL ACTIF GÉNÉRAL	6 110 999	3 459 144	2 651 855	2 395 205

(1) Dont droit au bail

(2) Dont à moins d'un an (brut)

(3) Dont à plus d'un an (brut)

BILAN - PASSIF

31/12/2023

PASSIF

	Valeurs au 31/12/23	Valeurs au 31/12/22
CAPITAUX PROPRES		
Capital (dont versé : 300 000)	300 000	300 000
Primes d'émission, de fusion, d'apport		
Écarts de réévaluation		
Écart d'équivalence		
Réserves		
Réserve légale	30 000	30 000
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées		
Autres réserves	1 066 707	1 102 452
Report à nouveau		
Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)	141 502	-35 745
SITUATION NETTE	1 538 209	1 396 707
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
TOTAL CAPITAUX PROPRES	1 538 209	1 396 707
AUTRES FONDS PROPRES		
Produit des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
TOTAL AUTRES FONDS PROPRES		
PROVISIONS		
Provisions pour risques		191 672
Provisions pour charges		
TOTAL PROVISIONS		191 672
DETTES (1)		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2)	191 003	258 525
Emprunts et dettes financières diverses (3)	4 581	4 602
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	30 432	29 676
Fournisseurs	231 577	57 547
Fournisseurs, factures non parvenues	349 566	238 797
Dettes fiscales et sociales	274 804	205 486
Dettes sur immobilisations et Comptes rattachés		
Autres dettes	4 684	12 192
Instruments de trésorerie		
Produits constatés d'avance	27 000	
TOTAL DETTES	1 113 646	806 826
Écarts de conversion passif		
TOTAL GÉNÉRAL	2 651 855	2 395 205
(1) Dont à plus d'un an	139 583	29 676
(1) Dont à moins d'un an	943 631	777 149
(2) Dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banques		
(3) Dont emprunts participatifs		



COMPTE DE RÉSULTAT

31/12/2023

	Du 01/01/23 Au 31/12/23	% CA	Du 01/01/22 Au 31/12/22	% CA	Variation en valeur en %	
Produits d'exploitation (1)						
Ventes de marchandises	267 725	9	238 152	8	29 573	12
Production vendue (biens et services)	2 867 189	91	2 661 539	92	205 649	8
Montant net du chiffre d'affaires	3 134 913	100	2 899 691	100	235 222	8
Production stockée						
Production immobilisée						
Subventions d'exploitation						
Reprises sur provisions (et amortissements), transferts de charges	221 561	7	254 313	9	-32 752	-13
Autres produits	2 021		335		1 686	503
TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION	3 358 495	107	3 154 339	109	204 156	6
Charges d'exploitation (2)						
Achats de marchandises	212 129	7	165 748	6	46 381	28
Variation de stocks	-46 536	-1	-25 257	-1	-21 279	-84
Achats de matières premières et autres approvisionnements	283 987	9	362 216	12	-78 229	-22
Variation de stocks	6 256		-26 857	-1	33 113	123
Autres achats et charges externes	1 056 013	34	890 122	31	165 891	19
Impôts, taxes et versements assimilés	32 593	1	30 938	1	1 655	5
Salaires et traitements	1 118 997	36	1 156 296	40	-37 298	-3
Charges sociales	300 796	10	325 720	11	-24 924	-8
Dot. aux amortissements et dépréciations						
Sur immobilisations : dot. aux amort.	269 653	9	265 834	9	3 819	1
Sur immobilisations : dot. aux dépréc.						
Sur actif circulant : dot. aux dépréc.	4 547		4 760		-213	-4
Dotations aux provisions						
Autres charges	4 219		4 795		-576	-12
TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION	3 242 655	103	3 154 315	109	88 340	3
RÉSULTAT D'EXPLOITATION	115 840	4	24		115 816	
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun						
Bénéfice ou perte transférée						
Perte ou bénéfice transféré						

(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs

(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs

COMPTE DE RÉSULTAT

31/12/2023

	Du 01/01/23 Au 31/12/23	% CA	Du 01/01/22 Au 31/12/22	% CA	Variation en valeur	en %
Produits financiers						
De participation (3)						
Autres valeurs mob. créances d'actif immo. (3)						
Autres intérêts et produits assimilés (3)	5 403		250		5 153	
Reprises sur prov., dépréciations, transferts						
Différences positives de change						
Produits nets sur cession de valeurs mobilières de placement						
TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS	5 403		250		5 153	
Charges financières						
Dot. amortissements, dépréc., prov.						
Intérêts et charges assimilées (4)	2 825		3 790		-965	-25
Différences négatives de change						
Charges sur cession de valeurs mobilières de placement						
TOTAL DES CHARGES FINANCIÈRES	2 825		3 790		-965	-25
RÉSULTAT FINANCIER	2 578		-3 540		6 118	173
RÉSULTAT COURANT avant impôts	118 419	4	-3 515		121 934	
Produits exceptionnels						
Sur opérations de gestion	15 736	1	9 143		6 593	72
Sur opérations en capital	13 600		7 990		5 610	70
Reprises sur provisions, dépréciations, transfert de charges	191 672	6			191 672	
TOTAL DES PRODUITS EXCEPTIONNELS	221 008	7	17 133	1	203 875	
Charges exceptionnelles						
Sur opérations de gestion	161 025	5	49 362	2	111 663	226
Sur opérations en capital	163				163	
Dot. amortissements, dépréciations, prov.	544				544	
TOTAL DES CHARGES EXCEPTIONNELLES	161 732	5	49 362	2	112 370	228
RESULTAT EXCEPTIONNEL	59 276	2	-32 230	-1	91 506	284
Participation des salariés aux résultats						
Impôt sur les bénéfices	36 193	1			36 193	
TOTAL DES PRODUITS	3 584 907	114	3 171 722	109	413 185	13
TOTAL DES CHARGES	3 443 405	110	3 207 467	111	235 938	7
Bénéfice ou Perte	141 502	5	-35 745	-1	177 247	496

(3) Dont produits concernant les entités liées

(4) Dont intérêts concernant les entités liées

Annexes au Bilan et au Compte de Résultat	Informations	
	Produites	Non produites NS NA
FAITS CARACTÉRISTIQUES DE L'EXERCICE	O	
RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES	O	
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES		NA
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	O	
ÉTAT DES AMORTISSEMENTS	O	
ÉTAT DES DÉPRÉCIATIONS		NA
PROVISIONS INSCRITES AU BILAN	O	
CRÉDIT BAIL	O	
LOCATIONS		NA
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES	O	
ÉCART DE RÉÉVALUATIONS		
Variations de la réserve spéciale de réévaluation		NA
Variations de la provision spéciale de réévaluation		NA
ÉTAT DES STOCKS		NA
ACTIF CIRCULANT - ÉTAT DES ÉCHÉANCES DES CRÉANCES	O	
EFFETS DE COMMERCE		
ENTREPRISES LIÉES		NA
COMPTES DE RÉGULARISATION - ACTIF	O	
COMPOSITION DU CAPITAL SOCIAL	O	
TABLEAU D'AFFECTATION DU RÉSULTAT	O	
TABLEAU DES VARIATIONS DES CAPITAUX PROPRES	O	
ACCROISSEMENT ET ALLÈGEMENT DE LA DETTE FUTURE D'IMPÔTS		
ÉTAT DES ÉCHÉANCES DES DETTES	O	
COMPTES DE RÉGULARISATION - PASSIF	O	
LES ENGAGEMENTS	O	
DETTES GARANTIES PAR DES SÛRETÉS RÉELLES	O	
HONORAIRES VERSÉS AUX COMMISSAIRES AUX COMPTES		
LES EFFECTIFS	O	
CHIFFRE D'AFFAIRES, VENTILATION DE L'IMPÔT, INCIDENCE DES DISPOSITIONS FISCALES SUR CAPITAUX PROPRES		NA
PRODUITS ET CHARGES EXCEPTIONNELS		
TRANSFERTS DE CHARGES		
ANNEXES COVID-19		
DETTES LIÉES À LA COVID-19		
COMMENTAIRES		NA

FAITS CARACTÉRISTIQUES DE L'EXERCICE

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice clos le 31/12/2023 dont le total est de 2 651 855.41 Euros, et le compte de résultat de l'exercice dégage un bénéfice de 141 502.02 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/01/2023 au 31/12/2023.

Par ailleurs, nous apportons des précisions concernant les faits suivants :

Les comptes au 31/12/2023 comprennent deux reprises pour provision concernant les litiges ROUSSEAU et HOPE, pour un montant total de 191 672.30€.

RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- comparabilité et continuité de l'exploitation
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre
- indépendance des exercices

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les comptes annuels au 31/12/2023 ont été établis conformément aux règles comptables françaises suivant les prescriptions du règlement N° 2014-03 du 5 juin 2014 relatif au plan comptable général.

Pour l'application du règlement relatif à la comptabilisation, l'évaluation, l'amortissement et la dépréciation des actifs, l'entité a choisi la méthode prospective.

STOCKS

Les stocks sont évalués selon la méthode du coût d'acquisition.

Une provision pour dépréciation des stocks, égale à la différence entre la valeur brute (déterminée suivant les modalités indiquées ci-dessus) et le cours du jour ou la valeur de réalisation (déduction faite des frais proportionnels de vente), est effectuée lorsque cette valeur brute est supérieure à l'autre terme énoncé.

CRÉANCES

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une provision pour dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.



ETAT DES IMMOBILISATIONS

31/12/2023

CADRE A		IMMOBILISATIONS	V. brute des immob. début d' exercice	Augmentations suite à réévaluation	acquisitions
INCORP.	Frais d'établissement et de développement	TOTAL			
	Autres postes d'immobilisations incorporelles	TOTAL	18 733		9 800
CORP.	Terrains				
	Constructions	Sur sol propre			
		Sur sol d'autrui			
		Inst. générales, agencts & aménagts construct.			
	Installations techniques, matériel & outillage industriels				
		Inst. générales, agencts & aménagts divers			
	Autres immos corporelles	Matériel de transport			
		Matériel de bureau & mobilier informatique			
		Emballages récupérables & divers	4 270 261		387 368
	Immobilisations corporelles en cours		2 200		82 788
FIN.	Avances et acomptes				
		TOTAL	4 272 461		470 156
	Participations évaluées par mise en équivalence				
	Autres participations		3 000		
	Autres titres immobilisés				
FIN.	Prêts et autres immobilisations financières				
		TOTAL	3 000		
TOTAL GENERAL			4 294 194		479 956
CADRE B		IMMOBILISATIONS	Diminutions par virt poste	Valeur brute des immob. fin ex.	Réévaluation légal/Valeur d'origine
INCORP.	Frais d'établissement & dévelop.	TOTAL			
	Autres postes d'immob. incorporelles	TOTAL		28 533	
CORP.	Terrains				
	Constructions	Sur sol propre			
		Sur sol d'autrui			
		Inst. gal. agen. amé. cons			
	Inst. techniques, matériel & outillage indust.				
		Inst. gal. agen. amé. divers			
	Autres immos corporelles	Matériel de transport			
		Mat. bureau, inform., mobilier			
		Emb. récupérables & divers	45 702	4 611 927	
	Immobilisations corporelles en cours			84 988	
FIN.	Avances et acomptes				
		TOTAL	45 702	4 696 914	
	Particip. évaluées par mise en équivalence				
	Autres participations			3 000	
	Autres titres immobilisés				
FIN.	Prêts & autres immob. financières				
		TOTAL		3 000	
TOTAL GENERAL			45 702	4 728 447	



ETAT DES AMORTISSEMENTS

31/12/2023

CADRE A SITUATIONS ET MOUVEMENTS DE L'EXERCICE DES AMORTISSEMENTS TECHNIQUES

IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES	Amortissements début d'exercice	Augmentations : dotations de l'exercice	Diminutions : amorts sortis de l'actif et reprises	Montant des amortissements à la fin de l'exercice
Frais d'établissement et de développement				
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles	6 272	4 241		10 512
TOTAL	6 272	4 241		10 512
Terrains				
Constructions				
Sur sol propre				
Sur sol d'autrui				
Inst. générales agen. aménag.				
Inst. techniques matériel et outil. industriels				
Autres immob. corporelles				
Inst. générales agencem. amén.				
Matériel de transport				
Mat. bureau et informatiq., mob.				
Emballages récupérables divers	3 223 668	265 957	45 540	3 444 084
TOTAL	3 223 668	265 957	45 540	3 444 084
TOTAL GENERAL	3 229 939	270 197	45 540	3 454 597

CADRE B VENTILATION DES MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES

IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES	Différentiel de durée	DOTATIONS Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Différentiel de durée	REPRISES Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Mouv. net des amorts fin de l'exercice
Frais d'établissement							
Fonds commercial							
Autres immob. incorporelles							
TOTAL							
Terrains							
Constr.							
Sur sol propre							
Sur sol autrui							
Inst. agenc. et amén.							
Inst. techn. mat. et outillage							
Immo. corp.							
Inst. gales, ag. am div							
Matériel transport							
Mat. bureau mobilier inf.							
Emballages réc. divers							
TOTAL							
Frais d'acquisition de titres de participations							
TOTAL GÉNÉRAL							
Total général non ventilé							

CADRE C	Mouvements de l'exercice affectant les charges réparties sur plusieurs exercices	Montant net au début de l'exercice	Augmentations	Dotations de l'exercice aux amortissements	Montant net à la fin de l'exercice
Frais d'émission d'emprunt à étaler					
Primes de remboursement des obligations					



PROVISIONS INSCRITES AU BILAN

31/12/2023

TABLEAU DES PROVISIONS

	Nature des provisions	Montant au début de l'exercice	AUGMENTATIONS Dotations de l'exercice	DIMINUTIONS Reprises de l'exercice	Montant à la fin de l'exercice
Provisions réglementées	Prov. pour reconstit. gisements miniers et pétroliers				
	Provisions pour investissements				
	Provisions pour hausse des prix				
	Amortissements dérogatoires				
	<i>Dont majorations exceptionnelles de 30 %</i>				
	Pour prêts d'installation				
	Autres provisions réglementées				
	TOTAL				
Provisions pour risques et charges	Provisions pour litiges	191 672		191 672	
	Prov. pour garanties données aux clients				
	Prov. pour pertes sur marchés à terme				
	Provisions pour amendes et pénalités				
	Provisions pour pertes de change				
	Prov. pour pensions et obligations similaires				
	Provisions pour impôts				
	Prov. pour renouvellement des immobilisations				
	Prov. pour gros entretien et grdes réparations				
	Prov. pour chges sociales, fiscales / congés à payer				
	TOTAL	191 672		191 672	
Provisions pour dépréciation	Sur immobilisations				
	- incorporelles				
	- corporelles				
	- Titres mis en équivalence				
	- titres de participation				
	- autres immobs financières				
	Sur stocks et en cours	4 760		213	4 547
	Sur comptes clients				
	Autres provisions pour dépréciation				
	TOTAL	4 760		213	4 547
	TOTAL GÉNÉRAL	196 432		191 885	4 547
	Dont provisions pour pertes à terminaison				
	- d'exploitation		4 547		
	Dont dotations & reprises				
	- financières				
	- exceptionnelles			191 885	
	Titre mis en équivalence : montant de la dépréciation à la clôture de l'exercice calculée				



CRÉDIT-BAIL

31/12/2023

CRÉDIT-BAIL

	Valeur d'origine	AMORTISSEMENTS		Valeur résiduelle
		Antérieurs	Dotations exercice	
Autres immobs incorporelles				
Terrains				
Constructions				
Inst. matériels et outillages	603 226	59 839	80 228	463 159
Autres immobs corporelles	32 212	5 011	10 737	16 464
Immobilisations en cours				
TOTAL	635 438	64 850	90 965	479 623

	Cumuls exercice antérieurs	REDEVANCES PAYÉES	
		Exercice	Total
Autres immobs. incorporelles			
Terrains			
Constructions			
Inst. matériels et outillages	61 527	103 314	164 840
Autres immobs. corporelles	3 175	6 350	9 525
Immobilisations en cours			
TOTAL	64 702	109 664	174 366

	VALEUR RESTANT À PAYER				VALEUR RÉSIDUELLE			
	à 1an au plus	à + 1an et 5 ans au plus	à + 5 ans	Total	à 1an au plus	à + 1an et 5 ans au plus	à + 5 ans	Total
Autres immobs. incorpor.								
Terrains								
Constructions								
Inst. matériels, outillages	121 099	338 794		459 893		5 932		5 932
Autres immobs. corpor.	6 350	3 175		9 525				
Immobilisations en cours								
TOTAL	127 449	341 969		469 418		5 932		5 932

**LISTE FILIALES PARTICIPATIONS**

31/12/2023

FILIALES ET PARTICIPATIONS

Filiales et participations	Capital	Capitaux propres autres que le capital	Q. P. du capital détenu en %	Résultat dernier exercice clos
A. RENSEIGNEMENTS DÉTAILLÉS CONCERNANT LES FILIALES ET PARTICIPATIONS				
1 . Filiales (+ 50% du capital détenu par la société)				
2 . Participations (10 à 50% du capital détenu par la société)				
BCN GOLFS - -	9 000	-1 036	33.33	3 305
B. RENSEIGNEMENTS GLOBAUX CONCERNANT LES AUTRES FILIALES ET PARTICIPATIONS				
1. Filiales non reprises en A :				
a. Françaises				
b. Etrangères				
2. Participations non reprises en A :				
a. Dans des sociétés françaises				
b. Dans des sociétés étrangères				



ACTIF CIRCULANT - CRÉANCES

31/12/2023

ÉTAT DES CRÉANCES À LA CLÔTURE DE L'EXERCICE

ÉTAT DES CRÉANCES		Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'un an
ACTIF IMMOBILISE	Créances rattachées à des participations			
	Prêts (1) (2)			
	Autres immobilisations financières			
	Clients douteux ou litigieux			
ACTIF CIRCULANT	Autres créances clients	183 556	183 556	
	Créances rep. titres prêtés : prov. / dep. antér.			
	Personnel et comptes rattachés			
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
	Impôts sur les bénéfices			
	Etat & autres	77 687	77 687	
	coll. publiques			
	Autres impôts, taxes & versements assimilés			
	Divers			
	Groupe et associés (2)			
	Débiteurs divers (dont créances rel. op. de pens. de titres)	19 716	19 716	
	Charges constatées d'avance	48 402	48 402	
	TOTAUX	329 361	329 361	
Renvois	(1) Montant	- Créances représentatives de titres prêtés		
	(1) des	- Prêts accordés en cours d'exercice		
	(2) Prêts & avances consentis aux associés (pers.physiques)	- Remboursements obtenus en cours d'exercice		

**COMPTES RÉGULARISATION ACTIF**

31/12/2023

CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE

CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE	MONTANT
Exploitation	48 402
Financières	
Exceptionnelles	
TOTAL	48 402

PRODUITS À RECEVOIR

PRODUITS À RECEVOIR INCLUS DANS LES POSTES SUIVANTS DU BILAN	MONTANT
Créances rattachées à des participations	
Autres immobilisations financières	
Créances clients et comptes rattachés	77 612
Autres créances	19 532
Disponibilités	
TOTAL	97 144

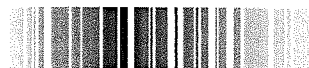


COMPOSITION DU CAPITAL SOCIAL

31/12/2023

COMPOSITION DU CAPITAL SOCIAL

DIFFÉRENTES CATÉGORIES DE TITRES	NOMBRE	VALEUR NOMINALE
Titres composant le capital social au début de l'exercice		
Titres émis pendant l'exercice		
Titres remboursés pendant l'exercice		
Titres composant le capital social à la fin d'exercice		

**VARIATION CAPITAUX PROPRES**

31/12/2023

TABLEAU DES VARIATIONS DES CAPITAUX PROPRES

	SOLDE INITIAL	AUGMENTATION	DIMINUTION	SOLDE FINAL
Capital social	300 000			300 000
Primes liées au capital social				
Ecart de réévaluation				
Réserves				
Réserve légale	30 000			30 000
Réserves indisponibles				
Réserves statutaires ou contractuelles				
Réserves réglementées				
Autres réserves	1 102 452	-35 745		1 066 707
Écart d'équivalence				
Report à nouveau				
Résultat de l'exercice	-35 745	141 502		105 757
Subventions d'investissement				
Provisions réglementées				
TOTAL	1 396 707	105 757		1 502 464



ETAT DES ÉCHÉANCES DES DETTES

31/12/2023

ÉTAT DES DETTES À LA CLÔTURE DE L'EXERCICE

ÉTAT DES DETTES	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an & 5 ans au plus	A plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles (1)				
Autres emprunts obligataires (1)				
Emprunts & dettes à 1 an max. à l'origine	191 003	191 003		
etbs de crédit (1) à plus d' 1 an à l'origine		-139 583	116 468	23 115
Emprunts & dettes financières divers (1)(2)	4 581	4 581		
Fournisseurs & comptes rattachés	581 143	581 143		
Personnel & comptes rattachés	130 192	130 192		
Sécurité sociale & autr organismes sociaux	91 306	91 306		
Etat & Impôts sur les bénéfices	37 552	37 552		
autres Taxe sur la valeur ajoutée	15 717	15 717		
collectiv. Obligations cautionnées				
publiques Autres impôts, tax & assimilés	37	37		
Dettes sur immobilisations & cpts rattachés				
Groupe & associés (2)				
Autres dettes (dt det. rel. opér. de titr.)	4 684	4 684		
Dette représentative des titres empruntés				
Produits constatés d'avance	27 000	27 000		
TOTAUX	1 083 214	943 631	116 468	23 115
(1) Emprunts souscrits en cours d'exercice				
Emprunts remboursés en cours d'exer.	67 548			
(2) Montant divers emprunts, dett/associés				

renvois



CPTES DE RÉGULARISATION PASSIF

31/12/2023

CHARGES À PAYER

CHARGES À PAYER INCLUSES DANS LES POSTES SUIVANTS DU BILAN	MONTANT
Emprunts obligataires convertibles	
Autres emprunts obligataires	
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	
Emprunts et dettes financières divers	81
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	349 566
Dettes fiscales et sociales	133 629
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	
Autres dettes	
TOTAL DES CHARGES À PAYER	483 276

ENGAGEMENTS

31/12/2023

INDEMNITÉ DE DÉPART À LA RETRAITE

L'indemnité de départ à la retraite s'élève à la clôture de l'exercice à 85 447.00 Euros.

Cet engagement n'a pas été comptabilisé.

Les différents paramètres pour calculer cette indemnité sont les suivants :

Taux d'actualisation	2.00 %
Table de mortalité	TV88/90
Départ volontaire à	64 ans

ENGAGEMENTS DONNÉS

	Autres	Dirigeants	Filiales	Participations	Autres entreprises liées	Montant
Effets escomptés non échus						
Cautionnements, avals et garanties donnés par la société						
Engagements assortis de sûretés réelles						
Intérêts à échoir	7 371					7 371
Assurances à échoir						
Autres engagements donnés :						
Contrats de crédits-bails	469 418					469 418
Contrats de locations financement						
TOTAL (1)	476 789					476 789
	Autres	Dirigeants	Provisions			Montant
Engagements en matière de pensions						
TOTAL	476 789					476 789

ENGAGEMENTS REÇUS

	Autres	Dirigeants	Filiales	Participations	Autres entreprises liées	Montant
Cautionnements, avals et garanties reçus par la société						
Sûretés réelles reçues						
Actions déposées par les administrateurs						
Autres engagements reçus						
TOTAL						



DETTES GARANTIES SURETÉS RÉEL.

31/12/2023

Dettes garanties

Montant des
sûretés

Emprunts obligataires convertibles

Autres emprunts obligataires

Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit

Emprunts et dettes financières divers

Avances et acomptes reçus sur commandes en cours

Dettes fournisseurs et comptes rattachés

Dettes fiscales et sociales

Dettes immobilisations et comptes rattachés

Autres dettes

TOTAL



SARL ST DES GOLFS DE BIARRITZ

LES EFFECTIFS

31/12/2023

RÉMUNÉRATIONS DES ORGANES D'ADMINISTRATION, DE DIRECTION ET DE SURVEILLANCE

Montant des honoraires du Commissaires aux comptes en 2023 : 7 894€.

LA SOCIETE DES GOLFS DE BIARRITZ

Société anonyme d'économie mixte au capital de 300.000 euros

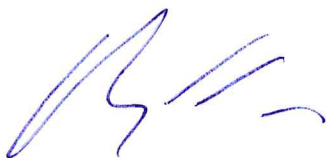
Siège social : BIARRITZ – Avenue Edouard VII

388 104 069 RCS BAYONNE

**TEXTE DE LA RESOLUTION D'AFFECTATION DU RESULTAT VOTEE PAR
L'ASSEMBLEE GENERALE ANNUELLE DES ACTIONNAIRES EN DATE DU
28 MAI 2024**

L'assemblée générale, sur proposition du Conseil d'administration, décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 décembre 2023, soit 141.502 euros, au crédit du compte « Autres réserves ».

**COPIE CERTIFIEE CONFORME
LE PRESIDENT DU CONSEIL D'ADMINISTRATION**

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized, flowing letters, likely representing the President of the Board of Administration.

Désignation de l'entreprise		SARL ST DES GOLFS DE BIARRITZ		Néant ☐ *			
CADRE A		IMMOBILISATIONS		Valeur brute des immobilisations au début de l'exercice		Augmentations	
				1		2	
						3	
INCORP.		TOTAL I		CZ		D8	
Frais d'établissement et de développement				KD	18 733	KE	
Autres postes d'immobilisations incorporelles		TOTAL II					9 800
CORPORELLES				KG		KH	
Terrains				KJ		KK	
Constructions				KM		KN	
Sur sol propre		L9		KP		KQ	
Sur sol d'autrui		M1		KS		KT	
Installations gales, agencés*, aménagements des constructions		M2		KV		KW	
Installations techniques, matériel et outillage industriels		M3		KY		KZ	
Autres immobilisations corporelles				LB		LC	
Installations générales, agencements, aménagements divers *				LE	4 270 261	LF	387 368
Matériel de transport *				LH	2 200	LI	82 788
Matériel de bureau et mobilier informatique				LK		LL	
Emballages récupérables et divers *				LN	4 272 461	LO	470 156
Immobilisations corporelles en cours							
Avances et acomptes							
TOTAL III							
FINANCIERES				8G		8M	
Participations évaluées par mise en équivalence				8U	3 000	8V	
Autres participations				IP		IR	
Autres titres immobilisés				IT		IU	
Prêts et autres immobilisations financières				LQ	3 000	LR	
TOTAL IV				ØG	4 294 194	ØH	479 956
TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV)							
CADRE B		IMMOBILISATIONS		Diminutions		Valeur brute des immobilisations à la fin de l'exercice	
				1		2	
				3		4	
INCORP.		TOTAL I		IN		DØ	
Frais d'établissement et de développement				IO		LW	28 533
Autres postes d'immobilisations incorporelles		TOTAL II					
CORPORELLES				IP		LY	
Terrains				IQ		MA	
Constructions				IR		MD	
Sur sol propre				IS		MG	
Sur sol d'autrui				IT		MJ	
Inst. gales, agencés et am. des constructions				IU		MM	
Installations techniques, matériel et outillage industriels				IV		MP	
Autres immobilisations corporelles				IW		MS	
Inst. gales., agencés, aménagements divers				IX		MV	45 702
Matériel de transport				MY		MZ	
Matériel de bureau et informatique, mobilier				NC		ND	
Emballages récupérables et divers *				IY		NG	45 702
Immobilisations corporelles en cours							
Avances et acomptes							
TOTAL III							
FINANCIERES				ØU		M7	
Participations évaluées par mise en équivalence				ØX		ØY	3 000
Autres participations				2B		2C	
Autres titres immobilisés				2E		2F	
Prêts et autres immobilisations financières				NJ		NK	3 000
TOTAL IV							
TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV)				ØK	45 702	ØL	4 728 447

Désignation de l'entreprise SARL ST DES GOLFS DE BIARRITZ										Néant ☐ *				
CADRE A		SITUATIONS ET MOUVEMENTS DE L'EXERCICE DES AMORTISSEMENTS TECHNIQUES (OU VENANT EN DIMINUTION DE L'ACTIF) *												
IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES		Montant des amortissements au début de l'exercice		Augmentations : dotations de l'exercice		Diminutions : amortissements afférents aux éléments sortis de l'actif et reprises		Montant des amortissements à la fin de l'exercice						
Frais d'établissement et de développement		CY		EL		EM		EN						
Fonds commercial		RE		RF		RI		RJ						
Autres immobilisations incorporelles		PE	6 272	PF	4 241	PG		PH	10 512					
TOTAL I		RK	6 272	RM	4 241	RN		RO	10 512					
Terrains		PI		PJ		PK		PL						
Constructions	Sur sol propre	PM		PN		PO		PQ						
	Sur sol d'autrui	PR		PS		PT		PU						
	Inst.générales, agencements et aménagements des constructions	PV		PW		PX		PY						
Installations techniques, matériel et outillage industriels		PZ		QA		QB		QC						
Autres immobilisations corporelles	Inst. générales, agencements, aménagements divers	QD		QE		QF		QG						
	Matériel de transport	QH		QI		QJ		QK						
	Matériel de bureau et informatique, mobilier	QL		QM		QN		QO						
	Emballages récupérables et divers	QP	3 223 668	QR	265 957	QS	45 540	QT	3 444 084					
TOTAL II		QU	3 223 668	QV	265 957	QW	45 540	QX	3 444 084					
TOTAL GENERAL (I + II)		ØN	3 229 939	ØP	270 197	ØQ	45 540	ØR	3 454 597					
CADRE B		VENTILATION DES MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES												
Immobilisations amortissables	DOTATIONS			REPRISES			Mouvement net des amortissements à la fin de l'exercice							
	Colonne 1 Différentiel de durée et autres	Colonne 2 Mode dégressif	Colonne 3 Amortissement fiscal exceptionnel	Colonne 4 Différentiel de durée et autres	Colonne 5 Mode dégressif	Colonne 6 Amortissement fiscal exceptionnel								
Frais établissement	M9		N1		N2		N3		N4		N5		N6	
Fonds commercial	RP		RQ		RR		RS		RT		RU		RV	
Autres immobilisations incorporelles	N7		N8		P6		P7		P8		P9		Q1	
TOTAL I	RW		RX		RY		RZ		SB		SC		SD	
Terrains	Q2		Q3		Q4		Q5		Q6		Q7		Q8	
Constructions	Sur sol propre	Q9		R1		R2		R3		R4		R5		R6
	Sur sol d'autrui	R7		R8		R9		S1		S2		S3		S4
	Inst. gales, agenc. am. divers	S5		S6		S7		S8		S9		T1		T2
Inst. techniques mat. et outillage	T3		T4		T5		T6		T7		T8		T9	
Autres immobilisations corporelles	Inst.gales, agenc. et am. divers	U1		U2		U3		U4		U5		U6		U7
	Matériel de transport	U8		U9		V1		V2		V3		V4		V5
	Mat.bureau et inform. mobilier	V6		V7		V8		V9		W1		W2		W3
	Emballages récup. et divers	W4		W5		W6		W7		W8		W9		X1
TOTAL II	X2		X3		X4		X5		X6		X7		X8	
Frais d'acquisition de titres de participations	NL						NM						NO	
Total général (I + II + III)	NP		NQ		NR		NS		NT		NU		NV	
Total général non ventilé (NP+NQ+NR)	NW		Total général non ventilé (NS+NT+NU)		NY		Total général non ventilé (NW-NY)		NZ					
CADRE C		MOUVEMENTS DE L'EXERCICE AFFECTANT LES CHARGES RÉPARTIES SUR PLUSIEURS EXERCICES *												
		Montant net au début de l'exercice		Augmentations		Dotations de l'exercice aux amortissements		Montant net à la fin de l'exercice						
Frais d'émission d'emprunt à évaluer				46/60		Z9		Z8						
Primes de remboursement des obligations						SP		SR						

Désignation de l'entreprise			SARL ST DES GOLFS DE BIARRITZ				Néant ☐ *		
Nature des provisions		Montant au début de l'exercice 1	AUGMENTATIONS : Dotations de l'exercice 2		DIMINUTIONS : Reprises de l'exercice 3		Montant à la fin de l'exercice 4		
PROVISIONS réglementées	Provisions pour reconstitution des gisements miniers et pétroliers *	3T		TA		TB		TC	
	Provisions pour investissement (art. 237 bis A-II du CGI) *	3U		TD		TE		TF	
	Provisions pour hausse des prix (1) *	3V		TG		TH		TI	
	Amortissements dérogatoires	3X		TM		TN		TO	
	Dont majorations exceptionnelles de 30 %	D3		D4		D5		D6	
	Provisions pour prêts d'installation (art. 39 quinquies H du CGI)	IJ		IK		IL		IM	
	Autres provisions réglementées (1)	3Y		TP		TQ		TR	
	TOTAL I	3Z		TS		TT		TU	
PROVISIONS pour risques et charges	Provisions pour litiges	4A	191 672	4B		4C	191 672	4D	
	Provisions pour garanties données aux clients	4E		4F		4G		4H	
	Provisions pour pertes sur marchés à terme	4J		4K		4L		4M	
	Provisions pour amendes et pénalités	4N		4P		4R		4S	
	Provisions pour pertes de change	4T		4U		4V		4W	
	Provisions pour pensions et obli- gations similaires	4X		4Y		4Z		5A	
	Provisions pour impôts (1)	5B		5C		5D		5E	
	Provisions pour renouvellement des immobilisations *	5F		5H		5J		5K	
	Provisions pour gros entretien et grandes révisions	EO		EP		EQ		ER	
	Provisions pour charges sociales et fiscales sur congés à payer *	5R		5S		5T		5U	
	Autres provisions pour risques et charges (1)	5V		5W		5X		5Y	
	TOTAL II	5Z	191 672	TV		TW	191 672	TX	
PROVISIONS pour dépréciation	sur immobilisations	- incorporelles	6A		6B		6C		6D
		- corporelles	6E		6F		6G		6H
		- Titres mis en équivalence	Ø2		Ø3		Ø4		Ø5
		- titres de participation	9U		9V		9W		9X
		- autres immobilisa- tions financières (1) *	Ø6		Ø7		Ø8		Ø9
	Sur stocks et en cours	6N	4 760	6P		6R	213	6S	4 547
	Sur comptes clients	6T		6U		6V		6W	
	Autres provisions pour dépréciation (1) *	6X		6Y		6Z		7A	
	TOTAL III	7B	4 760	TY		TZ	213	UA	4 547
	TOTAL GENERAL (I + II + III)	7C	196 432	UB		UC	191 885	UD	4 547
Dont dotations et reprises		{ - d'exploitation - financières - exceptionnelles	UE	4 547	UF				
			UG		UH				
			UJ		UK	191 885			
Titres mis en équivalence : montant de la dépréciation à la clôture de l'exercice calculé selon les règles prévues à l'article 39-I-5e du C.G.I.							10		

(1) à détailler sur feuillet séparé selon l'année de constitution de la provision ou selon l'objet de la provision.
 NOTA : Les charges à payer ne doivent pas être mentionnées sur ce tableau mais être ventilées sur l'état détaillé des charges à payer dont la production est prévue par l'article 38 II de l'annexe III au CGI.

* Des explications concernant cette rubrique figurent dans la notice n° 2032-NOT-SD

Désignation de l' entreprise : SARL ST DES GOLFS DE BIARRITZ

Néant ☐ *

CADRE A		ÉTAT DES CRÉANCES		Montant brut 1	A 1 an au plus 2	A plus d'un an 3	
DE L'ACTIF IMMOBILISÉ	Créances rattachées à des participations	UL		UM		UN	
	Prêts (1) (2)	UP		UR		US	
	Autres immobilisations financières	UT		UV		UW	
DE L'ACTIF CIRCULANT	Clients douteux ou litigieux	VA					
	Autres créances clients	UX	183 556	183 556			
	Créance représentative de titres prêtés ou remis en garantie* (Provision pour dépréciation antérieurement constituée* UO	ZI					
	Personnel et comptes rattachés	UY					
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux	UZ					
	État et autres collectivités publiques	Impôts sur les bénéfices	VM				
		Taxe sur la valeur ajoutée	VB	77 687	77 687		
		Autres impôts, taxes et versements assimilés	VN				
		Divers	VP				
	Groupe et associés (2)	VC					
	Débiteurs divers (dont créances relatives à des opérations de pension de titres)	VR	19 716	19 716			
	Charges constatées d'avance	VS	48 402	48 402			
	TOTAUX			VT	329 361	VU	329 361
RENVUIS	(1) Montant des - Prêts accordés en cours d'exercice	VD					
	- Remboursements obtenus en cours d'exercice	VE					
	(2) Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)	VF					
CADRE B		ÉTAT DES DETTES		Montant brut 1	A 1 an au plus 2	A plus d'1 an et 5 ans au plus 3	A plus de 5 ans 4
Emprunts obligatoires convertibles (1)		7Y					
Autres emprunts obligatoires (1)		7Z					
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (1)	à 1 an maximum à l'origine	VG	191 003	191 003			
	à plus d'1 an à l'origine	VH		-139 583	116 468	23 115	
Emprunts et dettes financières divers (1) (2)		8A	4 581	4 581			
Fournisseurs et comptes rattachés		8B	581 143	581 143			
Personnel et comptes rattachés		8C	130 192	130 192			
Sécurité sociale et autres organismes sociaux		8D	91 306	91 306			
Etat et autres collectivités publiques	Impôts sur les bénéfices	8E	37 552	37 552			
	Taxe sur la valeur ajoutée	VW	15 717	15 717			
	Obligations cautionnées	VX					
	Autres impôts, taxes et assimilés	VQ	37	37			
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		8J					
Groupe et associés (2)		VI					
Autres dettes (dont dettes relatives à des opérations de pension de titres)		8K	4 684	4 684			
Dettes représentatives de titres empruntés ou remis en garantie *		ZZ					
Produits constatés d'avance		8L	27 000	27 000			
TOTAUX			VY	1 083 214	VZ	943 631	116 468
RENVUIS	(1) Emprunts souscrits en cours d'exercice	VJ		(2) Montant des divers emprunts et dettes contractés auprès des associés personnes physiques	VL		
	Emprunts remboursés en cours d'exercice	VK	67 548	* Des explications concernant cette rubrique figurent dans la notice n° 2032-NOT-SD			